

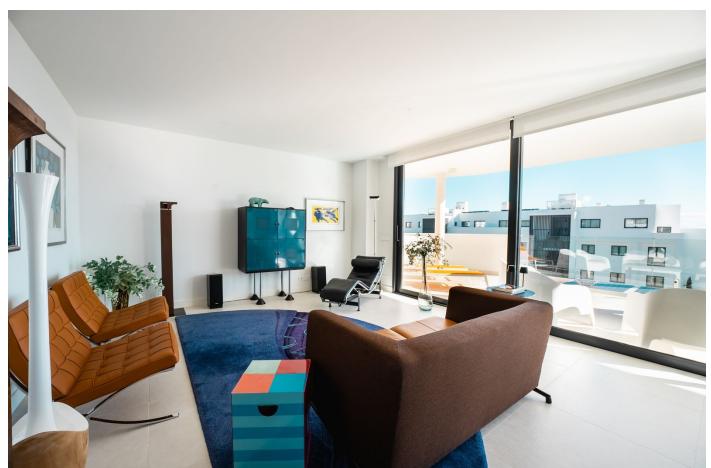
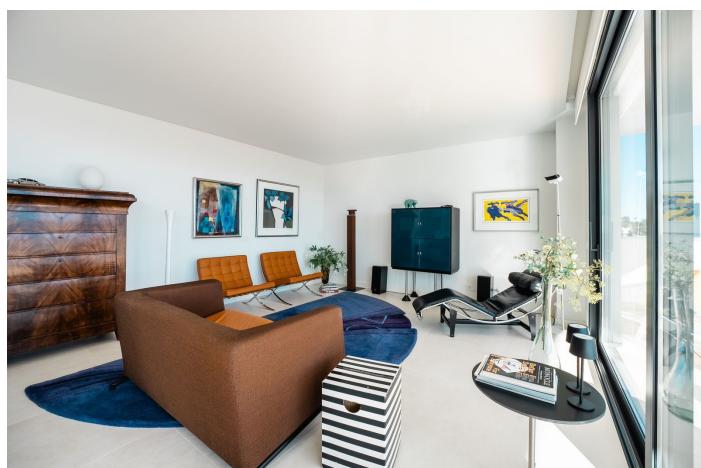


sarah@abracasabra.es

## Appartement au milieu à vendre à Fuengirola

**799 000 €**

Référence: R4942483 Chambres: 3 Bain: 3 Construite: 132m<sup>2</sup> Terrasse: 60m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Fuengirola

Appartement Moderne et Lumineux à Higuerón West, Fuengirola Cet élégant appartement de 3 chambres et 3 salles de bain offre un espace de vie confortable et fonctionnel, avec de grandes pièces baignées de lumière naturelle et une transition fluide entre l'intérieur et l'extérieur. Conçu pour un mode de vie moderne, il dispose de finitions de haute qualité et bénéficie d'un emplacement privilégié, à seulement quelques minutes de la plage et des commodités locales. Design Contemporain et Espaces Généreux: • Salon et salle à manger à aire ouverte avec de grandes baies vitrées pour une luminosité optimale • Cuisine moderne avec îlot central, intégrée à l'espace de vie • Chambre principale avec salle de bain attenante pour plus d'intimité • Deux autres chambres avec salles de bain séparées, idéales pour la famille ou les invités • Grande terrasse, parfaite pour les repas en plein air et les moments de détente Emplacement Côtier Idéal: • À quelques pas des plages de Carvajal et de Torreblanca • Accès facile à Fuengirola, Benalmádena et Marbella, avec de nombreuses options de shopping, restaurants et loisirs • Excellente connexion par train et autoroute pour des déplacements facilités Commodités Exclusives et Confort: • Espaces communs paysagers avec piscines et zones de détente • Accès à un centre de bien-être haut de gamme avec spa, circuit d'hydromassage, sauna et salle de sport • Service de navette vers la plage et la gare à proximité • Large choix de restaurants, y compris un établissement étoilé au Michelin Cet appartement à Higuerón West allie design moderne, confort et une communauté dynamique, offrant un cadre idéal pour profiter pleinement de la vie sur la Costa del Sol.



## Spécification:

| Caractéristiques                       | Orientation         | Contrôle du climat       |
|--|---------------------|--------------------------|
| Terrasse couverte                      | Sud                 | Climatisation            |
| Ascenseur                              |                     | A / C chaud              |
| Près du transport                      |                     | Salles de bain U / F / H |
| Terrasse privée                        |                     |                          |
| Pièce de stockage                      |                     |                          |
| Salle de bain                          |                     |                          |
| Double vitrage                         |                     |                          |
| Armoires encastrées                    |                     |                          |
| Wifi                                   |                     |                          |
| Buanderie                              |                     |                          |
| Fibre optique                          |                     |                          |
| Accès aux personnes à mobilité réduite |                     |                          |
| Bar                                    |                     |                          |
| Salle de sport                         |                     |                          |
| Paddle tennis                          |                     |                          |
| Court de tennis                        |                     |                          |
| Vues                                   | Paramètre           | Condition                |
| Mer                                    | Proche des magasins | Excellent                |
| Montagne                               | Près de la mer      |                          |
| Panoramique                            | Près de la ville    |                          |
| Jardin                                 |                     |                          |
| Piscine                                |                     |                          |
| Piscine                                | Meubles             | Cuisine                  |
| Communautaire                          | Optional            | Entièrement équipée      |
| Jardin                                 | Sécurité            | Parking                  |
| Communautaire                          | Complexe fermé      | Souterrain               |
|  | Sécurité 24 heures  | Plus d'un                |
|  | Système d'alarme    | Covered                  |
|  | Téléphone d'entrée  | Communautaire            |
| Services publics                       | Catégorie           | Cote d'énergie           |
| Électricité                            | Maison de vacances  | B                        |
| Eau potable                            | Luxe                |                          |
|  | Revente             |                          |
| Cote d'émission de CO2                 |                     |                          |
| A                                      |                     |                          |