



## Semi-inriktat hus till salu i Nerja

549 000 €

Referens: R4706203 Sovrum: 5 Komplott: 546m<sup>2</sup> Bygga: 220m<sup>2</sup>





## Costa del Sol East, Nerja

Stort och ljust parhus i det eftertraktade bostadsområdet La Exotica. På bottenvåningen hittar du två sovrum samt den ljusa och öppna vardagsrummet och köket, härifrån har du tillgång till den täckta terrassen och poolen. Perfekt för avkylning under sommarmånaderna och att året runt al fresco matsal. På första våningen hittar du ett annat sovrum med takterrass och magnifik utsikt över havet och bergen. På nedre bottenvåningen hittar du en fristående lägenhet med två sovrum med eget kök och vardagsrum. Beläget i lätt räckhåll mellan motorvägen (2 km) och staden Nerja med en stor stormarknad mer eller mindre på din tröskel.



## Funktioner:

### Funktioner

Täckt terrass  
Nära transport  
Privat terrass  
Förvarings rum  
Eget badrum  
Monterade garderober  
Wifi  
Gästhus  
Grilla  
Gästlägenhet

### Åsikter

Hav  
Fjäll  
Trädgård  
Slå samman  
**Slå samman**  
Privat  
**Trädgård**  
Privat  
Anlagd  
Enkelt underhåll

### Verktyg

Elektricitet

### Orientering

Väst  
söder  
Sydväst

### Miljö

Urbanisering  
Nära havet  
Nära staden

### möbel

Fullmöblerad  
**säkerhet**  
Gated complex

### Kategori

Fritidshus  
Återförsäljning

### Klimatkontroll

Luftkonditionering

### Skick

Bra  
Excellent

### Kök

Fullmonterad  
**Parkering**  
Öppen  
Mer än en  
Gata