



philippe@abracasabra.es

+34 677 18 70 96

## Villa / Chalet en venta en Nerja

**699.000 €**

Referencia: R4276162 Dormitorios: 4 Baños: 2 Terreno: 394m<sup>2</sup> Construido: 190m<sup>2</sup> Terraza: 112m<sup>2</sup>





philippe@abracasabra.es

+34 677 18 70 96

## Costa del Sol East, Nerja

Precioso chalet independiente con piscina privada y acceso a una gran piscina y jardín comunitarios. Situado en la urbanización Alhambra, a pocos minutos del centro de Nerja y Burriana Playa. La villa es de dos plantas con una terraza muy grande, disfrutando de fabulosas vistas al mar ya la montaña. En el nivel del salón es un muy amplio, de planta abierta sala de estar y comedor con chimenea, que se une con una terraza cerrada muy luminoso, disfrutando de vistas panorámicas. Tamaño total construido de más de 50m2. La gran cocina está totalmente equipada con un alto nivel. En el mismo nivel hay dos dormitorios y un baño completo. En el nivel inferior hay dos dormitorios, un gran cuarto de baño familiar y trasteros. Desde este nivel hay acceso directo a la piscina privada climatizada y zona ajardinada. Es una villa única en una ubicación única. Tamaño total construido primera planta es de 68m2 y segundo piso es de 107m2. La azotea tiene 112m2. Póngase en contacto con nosotros para obtener más información y para programar una visita.



philippe@abracasabra.es

+34 677 18 70 96

## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Control climatico</b>
Terraza	Sur	Aire acondicionado
Terraza		
Piso de mármol		
Doble acristalamiento		
Wifi		
Barbacoa		
Solárium		
<b>Puntos de vista</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Mar	Cerca de la ciudad	Excellent
Montaña	Suburbano	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Heated	Completamente Amueblada	Fully Fitted
Private		
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Utilidades</b>
Private	Sistema de alarmas	Electricidad
		Agua potable
		Teléfono
<b>Categoría</b>		
Reventa		