



Rækkehus til salg i Marbella

1.100.000 -
1.350.000 €

Reference: R4953949 Soveværelser: 4 Badeværelser: 3 Grundstørrelse: 28m² - 88m² Byg Størrelse: 144m² - 148m²
Terracer: 77m² - 78m²





Costa del Sol, Marbella (town)

Oplev enestående luksus med dette eksklusive projekt med villaer og lejligheder i Nueva Andalucía, Marbella. Dette innovative koncept kombinerer ejerskab af privat bolig med førsteklasses hotelservice. Beliggende i en førsteklasses beliggenhed i Marbella på Costa del Sol, tilbyder projektet en unik livsstilsinvestering omgivet af sol, strande og et livligt socialt miljø. Få et anslået årligt afkast på ca. 8 %, når en professionel operatør står for udlejningen, mens du ikke selv bruger boligen. Dette er en enestående mulighed for investorer. Regeringen gør det sværere at udleje boliger til feriebrug, men dette projekt er undtaget. Du ejer ejendommen og får omkring 8 % i årligt afkast – og vi håndterer hele udlejningen for dig! Projektet består af 43 enheder med 1 til 6 soveværelser, designet til at maksimere plads og naturligt lys. Fællesarealerne inkluderer grønne områder, swimmingpools, fitnesscenter, spa, coworking og restaurant – alt hvad beboerne har brug for til daglig. At eje i dette projekt betyder at bo privilegeret tæt på golfbaner, luksusbutikker og Michelin-restauranter. Den strategiske placering giver hurtig adgang til stranden og Puerto Banús – ideelt til både bolig og investering. Med et anslået årligt afkast på ca. 8 % tilbyder projektet både luksuriøst liv og klog investering.



Funktioner:

Funktioner

Privat terrasse
Ensuite badeværelse
Gymnastiksal
Solarium
Restaurant på stedet
Spille rum

Tilstand

Ny konstruktion

Parkering

Garage
Privat

Synspunkter

Hav
Panoramisk
Have
Pool

Pool

Kommunal
Privat

Kategori

Ny udvikling

Indstilling

Tæt på golf
Tæt på butikker
Tæt på skoler
Tæt på havet
Tæt på byen
Tæt på marina

Have

Kommunal
Privat