

## Finca - Cortijo en venta en Estepona

2.900.000 €

Referencia: R4953904    Dormitorios: 9    Baños: 9    Terreno: 6.000m<sup>2</sup>    Construido: 800m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Estepona (town)

Impresionante molino de 100 años de antigüedad, discretamente escondido en las colinas a sólo 7 minutos del centro de Estepona.

Convertido con estilo e integridad en 2020 preservando todas las características hermosas de esta propiedad fabulosa. El MillHouse es ahora una cama de lujo mucho después y el éxito y el negocio de desayuno. Totalmente autorizado y operado por los propietarios.

Hay ocho habitaciones de proporciones suite, todas muy amplias, con baño privado, la mayoría tienen terrazas privadas. Todo construido alrededor de la piscina y jardines en el viejo estilo andaluz. Cada habitación tiene un estilo diferente, todas tienen caja fuerte, mini bar, aire acondicionado y calefacción y amplios cuartos de baño con duchas.

Situado en una generosa parcela de 6.000m<sup>2</sup> de terreno con jardines y algunas áreas son ahora potreros y establos para los caballos del propietario. ( Los establos se pueden quitar si no requiere por un nuevo propietario )

Además de las habitaciones de huéspedes, hay un muy amplio apartamento de 1 dormitorio del propietario con un gran cerrado

Patio jardín, con acceso directo al río que corre detrás de la propiedad. El apartamento del propietario tiene un gran dormitorio doble, cuarto de baño, sala de estar con chimenea, cocina privada más pequeña, con acceso directo a la cocina más grande, que se utiliza para la restauración de invitados.

Las zonas comunes para los huéspedes cuentan con una gran zona de bar cómodo, con neveras abastecidas como barras de honestidad, un comedor para los desayunos de invierno y una luz encantadora y aireada sala de estar con estufa de leña para los meses más fríos.

Los jardines y la zona de la piscina son encantadores, césped ondulado, los rincones de costo para ser privado, gracias a la endlesssupply de agua libre, el mantenimiento de la piscina y el césped en las mejores condiciones nunca es un problema.

Red eléctrica

Agua de dos pozos

Fácil acceso a la propiedad

Una ubicación ideal también para un centro de retiro.

En venta totalmente amueblado y equipado , con sitio web y todos los materiales de marketing y reservas a plazo para 2025 Precio €2,940.000

Opción 2 . Para la venta como una casa privada sin el fondo de comercio de negocios € 2,800,000

Esta propiedad es una de las últimas casas auténticas de molino que quedan en esta zona . Dada la proximidad a Estepona pueblo y playas , hay infinitas posibilidades para un tipo de negocio de turismo rural

## Características:

### Características

Terraza

Doble acristalamiento

Wifi

### Control climatico

Aire acondicionado

Calefacción central

### Configuración

Cerca de las tiendas

Cerca de las escuelas