



## Villa / Chalet en venta en Benahavís

1.600.000 €

Referencia: R4590877    Dormitorios: 4    Terreno: 2.587m<sup>2</sup>    Construido: 325m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benahavís (town)

Esta villa de estilo andaluz está situada cerca de la cima de Monte Mayor, una de las parcelas más elevadas y buscadas, con vistas panorámicas realmente espectaculares al Mediterráneo.

Monte Mayor suma 4.000.000m<sup>2</sup> de terreno con un concepto de desarrollo de baja densidad ya que el 58% seguirá siendo zona verde.

Este seguro complejo está situado en el municipio de Benahavís y está rodeado por un prístino paisaje andaluz de colinas y montañas, pero a poca distancia de la costa mediterránea.

La villa está construida en dos plantas y su fachada tradicional se integra perfectamente en este lujoso barrio residencial.

A través de un largo camino de entrada, con mucho espacio de aparcamiento privado, llegamos a la puerta principal de la casa.

El vestíbulo de entrada muestra inmediatamente las impresionantes vistas abiertas de esta villa con acceso a la terraza principal con pérgola.

El salón consta de zona de comedor y salón con chimenea, un gran ventanal permite disfrutar del impresionante telón de fondo panorámico del mar y las montañas.

A través de puertas correderas se accede a la cocina totalmente equipada con barra desayunador.

Al otro lado del hall de entrada tenemos un aseo de invitados y dos dormitorios en suite, ambos con vista al mar y uno de ellos con terraza privada equipada con pérgola.

En la planta baja, a nivel del jardín tenemos otro dormitorio en suite con vistas al lado de la colina verde y acceso a una pasarela de madera al jardín.

Un cuarto dormitorio en suite, también a nivel del jardín, cuenta una vez más con esas increíbles vistas al mar y le permite acceder directamente al jardín y a la zona de la piscina.

Por último, en esta planta también se encuentra la sala de máquinas y un baño adicional, útil para pasar tiempo en la piscina.



## Características:

### Características

Terraza  
Terraza  
Trastero  
Baño privado  
Piso de mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Lavadero

### Puntos de vista

Mar  
Montaña  
Panoramic

### Muebles

Opcional

### Seguridad

Seguridad de 24 horas

### Categoría

Reventa

### Orientación

Sur

### Condición

Excellent

### Cocina

Fully Fitted

### Estacionamiento

Private

### Control climatico

Aire acondicionado  
Baños u/f/h

### Piscina

Private

### Jardín

Private

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable