



## Adosada en venta en Estepona

611.000 €

Referencia: R4955392    Dormitorios: 3    Baños: 3    Construido: 135m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona (town)

¡Vive en primera línea de playa en la exclusiva Playa El Saladillo, Estepona! Descubre esta impresionante vivienda adosada en el prestigioso residencial Belén Beach, con acceso directo a la arena y unas vistas inigualables al mar Mediterráneo. Esta magnífica propiedad combina elegancia, confort y una distribución excepcional pensada para disfrutar al máximo del estilo de vida mediterráneo. Con espacios amplios y luminosos, tres dormitorios y tres baños más un aseo, esta vivienda destaca por su amplitud y funcionalidad. El salón principal, con chimenea y acceso directo a una terraza, crea un ambiente acogedor y perfecto para el descanso. La cocina independiente, totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama, ofrece un espacio ideal tanto para el día a día como para el entretenimiento. La propiedad cuenta con cuatro terrazas, cada una con vistas espectaculares, perfectas para disfrutar del clima soleado de la Costa del Sol. El dormitorio principal incluye un elegante vestidor y acceso a un solárium privado, un rincón exclusivo para la relajación. Ubicada en un residencial de alto nivel, la vivienda ofrece acceso a una piscina comunitaria rodeada de jardines, proporcionando un entorno tranquilo y natural. Además, dispone de dos plazas de garaje y un trastero, aportando comodidad y espacio adicional. Si buscas una propiedad con una ubicación privilegiada, impresionantes vistas y todas las comodidades para un estilo de vida exclusivo, esta es una oportunidad única. Disfruta del lujo de vivir a pie de playa, con una comunidad recientemente renovada y un estilo moderno y vanguardista. Además, cuenta con rápido acceso a la autovía y a todos los servicios: supermercados, restaurantes y más. Una oportunidad única para quienes buscan un hogar exclusivo en la costa o una inversión vacacional de ensueño. ¡Contacta ahora y agenda tu visita!



## Características:

### Características

Transporte cercano  
Terraza  
Televisión satelital  
Trastero  
Piso de mármol  
Armarios empotrados  
Wifi  
Restaurante en el sitio

### Puntos de vista

Mar

### Piscina

Comunal

### Jardín

Comunal

### Utilidades

Electricidad

Agua potable

### Orientación

Sureste

### Configuración

Junto a la playa  
Urbanización  
Cerca de las tiendas  
Cerca de las escuelas  
Cerca del mar  
Cerca de la ciudad  
Cerca de Marina  
Frente a la playa  
Complejo de playa de primera línea

### Muebles

Sin Amueblar

### Seguridad

Complejo cerrado

### Calificación energética

D

### Control climático

Aire acondicionado  
Chimenea

### Condición

Good

### Cocina

Fully Fitted

### Estacionamiento

Underground

### Clasificación de emisión de CO2

D