



## Semi-inriktat hus till salu i Nerja

425 000 €

Referens: R4955395 Sovrum: 4 Badrum: 3 Bygga: 218m<sup>2</sup> Terrass: 162m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol East, Nerja

Vackert och rymligt parhus i en lugn återvändsgränd i Flamingo Urbanisation. Den har en bebyggd yta på 162 m<sup>2</sup> på en 218 m<sup>2</sup> tomt, stor uteplats med terrass och grillplats. Utrymme för att bygga en pool. Den är fördelad i tre anläggningar. På bottenvåningen hittar vi en hall, toalett, oberoende och fullt utrustat kök och vardagsrum - matsal. På övervåningen finns två sovrum och två badrum. Det stora sovrummet har ett eget badrum och tillgång till en balkong med vacker utsikt över havet och Nerja.

I källaren finns en stor öppen yta som erbjuder många alternativ, ett gym, en lekplats etc. Möjlighet att göra två sovrum med egen ingång. Den har för närvarande tillgång via trappor från bottenvåningen.

Den har även en stor och solig takterrass med panoramautsikt. Bilplats för en bil på fastigheten.

Luftkonditionering i vardagsrum, sovrum och källare. Mycket ljust hus med takfönster på taket.



## Funktioner:

### Funktioner

Privat terrass

### Miljö

Urbanisering

Nära butiker

Nära skolor

Nära havet

Nära staden

### möbel

Fullmöblerad

### Parkering

Privat

Öppen

Gata

### Orientering

söder

### Skick

Excellent

### Kök

Fullmonterad

### Verktyg

Elektricitet

### Klimatkontroll

Luftkonditionering

### Slå samman

Rum för pool

### säkerhet

Gated complex

### Kategori

Fritidshus

Investering

Återförsäljning