



## Bottenvåning till salu i Marbella

1 025 000 €

Referens: R4104646 Sovrum: 2 Badrum: 2 Bygga: 157m<sup>2</sup> Terrass: 70m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Puerto Banús

walking to banus, very complete community, gym, indoor swimming pool, cafeteria, security 24h, sauna , beatiful gardens

Ground Floor Apartment, Puerto Banús, Costa del Sol.

2 Bedrooms, 2 Bathrooms, Built 157 m<sup>2</sup>, Terrace 70 m<sup>2</sup>.

Setting : Beachside, Close To Port, Close To Shops, Close To Sea, Close To Schools, Close To Marina, Urbanisation, Front Line Beach Complex.

Orientation : South East.

Condition : Good.

Pool : Communal, Indoor, Heated.

Climate Control : Air Conditioning, Pre Installed A/C, Hot A/C, Cold A/C.

Views : Garden, Pool.

Features : Covered Terrace, Lift, Fitted Wardrobes, Near Transport, Private Terrace, WiFi, Gym, Sauna, Storage Room, Utility Room, Ensuite Bathroom, Disabled Access, Marble Flooring, Jacuzzi, Double Glazing, 24 Hour Reception, Courtesy Bus, Handicap access.

Furniture : Fully Furnished.

Kitchen : Fully Fitted.

Garden : Communal.

Security : Gated Complex, Electric Blinds, 24 Hour Security.

Parking : Underground, Garage, Covered, Private.

Category : Beachfront, Luxury, Resale.



## Funktioner:

### Funktioner

Täckt terrass  
Hiss  
Nära transport  
Privat terrass  
Förvarings rum  
Eget badrum  
Marmorgolv  
Dubbspel  
24 timmars mottagning  
Monterade garderober  
Wifi  
Förråd  
Jacuzzi  
Tillgång för personer med minskad rörlighet  
Gym  
Bastu

### Åsikter

Trädgård  
Slå samman

### Slå samman

Gemensam  
Uppvärmd  
Inomhus  
Trädgård  
Gemensam

### Kategori

Lyx  
Återförsäljning  
Strandkant

### Orientering

Sydöst

### Miljö

Strandkant  
Nära hamnen  
Urbanisering  
Nära butiker  
Nära skolor  
Nära havet  
Nära marina  
Front Line Beach Complex

### möbel

Fullmöblerad

### säkerhet

Gated complex  
24 timmars säkerhet  
Elektriska persienner

### Klimatkontroll

Luftkonditionering  
För installerad A/C  
Kall A/C  
Heta a/c

### Skick

Bra

### Kök

Fullmonterad

### Parkering

Underjordisk  
Garage  
Privat  
Täckt