



# Wohnung zum Verkauf in Guardamar del Segura

350.000 €

Referenz: AC13060 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 3 Garten: 180m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Guardamar del Segura (town)

Duplex-Wohnung am Meer zum Wohnen oder als Einkommensquelle. Parkplatz inklusive. Diese atemberaubende Wohnung befindet sich in der exklusiven Siedlung Pórtico Mar, einer wahren Oase der Ruhe und Eleganz. Umgeben von wunderschön angelegten Gärten und erfrischenden Swimmingpools, können Sie hier ein luxuriöses Erlebnis genießen, mit einem Gefühl von Zuhause, das Sie einhüllt, sobald Sie durch die Tür gehen. Die Immobilie verfügt über eine schöne 40 m<sup>2</sup> große Terrasse, von der aus Sie einen Panoramablick auf das Meer und die gepflegten Gemeinschaftsgärten genießen können. Das geräumige Wohn-Esszimmer mit offener Küche schafft das perfekte Ambiente zum Entspannen oder um Gäste zu empfangen. Außerdem gibt es 3 komfortable Schlafzimmer und 3 moderne Bäder. Es gibt auch eine Bar, ein Restaurant und ein Geschäft. Es gibt mehrere Swimmingpools und tropische Gärten, und es gibt einen Ferienvermietungsservice, um die Immobilie rentabel zu machen, wenn sie nicht als ständiger Wohnsitz genutzt wird. Zu den Extras, die diese Wohnung zu einer einzigartigen Option machen, gehören Klimaanlage warm/kalt, elektrische Jalousien im Wohnzimmer, 24/7-Überwachungssystem, Einbauschränke und sie wird komplett möbliert verkauft, bereit zum Einzug. Warten Sie nicht länger! Kontaktieren Sie uns, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und Ihr neues Zuhause unter der spanischen Küstensonne zu entdecken.