



n.stigter@abracasabra.es

## Duplex à vendre à Marbella

592 200 - 1 461 200

€

Référence: R4956049 Chambres: 2 - 3 Bain: 2 - 3 Construite: 65m<sup>2</sup> - 124m<sup>2</sup> Terrasse: 14m<sup>2</sup> - 123m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Dans un emplacement exceptionnel à San Pedro Alcántara, à quelques pas de la plage et offrant une vue sur la mer et l'impressionnant pic de La Concha. Découvrez une nouvelle façon de vivre à San Pedro Alcántara avec notre programme exclusif de 19 appartements d'1, 2 et 3 chambres. Situé dans la magnifique ville de Marbella, ce programme vous offre la commodité d'avoir tous les services à portée de main, dans un environnement dynamique et connecté. À seulement quelques minutes de la plage et de Puerto Banús, vous pourrez profiter de l'une des destinations les plus exclusives de la Costa del Sol, avec ses loisirs, sa gastronomie et sa culture. En plus de son emplacement exceptionnel, ce programme se distingue par ses espaces communs haut de gamme, conçus pour votre confort. Restez en forme dans la salle de sport entièrement équipée avec sauna, et détendez-vous dans la piscine avec solarium sur la terrasse couverte, tout en profitant d'une vue sur la mer et les montagnes de Marbella. Ces résidences seront un refuge parfait pour ceux qui recherchent un cadre exceptionnel et une qualité de vie unique sur la Costa del Sol. Vivre à San Pedro Alcántara signifie être entouré de tout ce dont vous avez besoin : écoles, commerces, restaurants et centres de santé, tous accessibles à pied depuis votre domicile. De plus, vous serez parfaitement connecté à Marbella et aux principaux points d'intérêt de la région, faisant de ce programme une opportunité unique pour ceux qui recherchent un logement alliant confort, luxe et emplacement incomparable.



## Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Contrôle du climat
Terrasse privée	Est	Cold A / C
Pièce de stockage		A / C chaud
Double vitrage		
Salle de sport		
Solarium		
Sous-sol		
Vues	Paramètre	Condition
Mer	Près du golf	Nouvelle construction
Montagne	Proche des magasins	
Panoramique	Près des écoles	
Piscine	Près de la mer	
	Près de la ville	
	Près de Marina	
Piscine	Cuisine	Jardin
Communautaire	Entièrement équipée	Communautaire
	Kitchen-Lounge	
Sécurité	Parking	Catégorie
Téléphone d'entrée	Souterrain	Nouveau développement
	Garage	
	Communautaire	
	EV charge point	