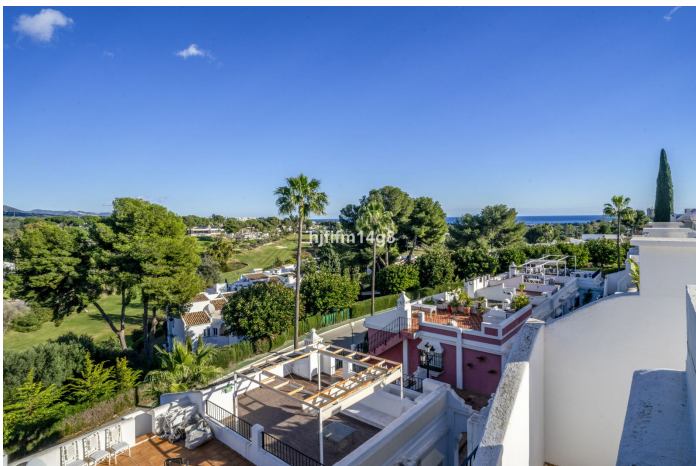




## Stadthaus zum Verkauf in Marbella

695.000 €

Referenz: R4955806 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Garten: 152m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Im Herzen von Aloha Pueblo gelegen, einer charmanten Urbanisation, die 1985 erbaut wurde, um einem traditionellen andalusischen Dorf zu ähneln, bietet dieses wunderschöne Stadthaus mit 3 Schlafzimmern und 2 Badezimmern eine außergewöhnliche Mischung aus Komfort, Stil und Bequemlichkeit. Ideal innerhalb der Gemeinschaft gelegen, ist es nur wenige Schritte vom Gemeinschaftspool entfernt und verfügt über eine private Garage, die ein müheloses Alltagsleben gewährleistet.

Dieses Zuhause befindet sich in fußläufiger Entfernung zu einer Vielzahl von Annehmlichkeiten, darunter Restaurants, Geschäfte und Freizeitmöglichkeiten, und bietet einen lebendigen und bequemen Lebensstil. Mit seiner warmen und einladenden Atmosphäre besticht die Immobilie durch hochwertige Ausstattungen und ein charmantes, heimeliges Design, das sofort bezugsfertig ist.

Die drei Schlafzimmer befinden sich auf der unteren Ebene und bieten Privatsphäre und Ruhe. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Badezimmer, während die beiden zusätzlichen Schlafzimmer sich ein gut ausgestattetes Badezimmer teilen.

Beim Betreten der oberen Ebene, die mit wunderschönen Holzböden ausgestattet ist, finden Sie eine helle und geräumige offene Küche, Wohn- und Essbereich - perfekt zum Unterhalten oder Entspannen am gemütlichen Kamin. Große Fenster und ein durchdachtes Layout sorgen für reichlich natürliches Licht und verstärken das einladende Gefühl des Hauses.

Die oberste Etage verfügt über ein atemberaubendes Solarium, das vollständig für Grillabende ausgestattet ist und den perfekten Ort zum Sonnenbaden oder für Abendessen im Freien bietet. Von hier aus können Sie einen atemberaubenden Blick auf den La Concha Berg und das Mittelmeer genießen, was eine wahrhaft ruhige und malerische Kulisse schafft.

Dieses bezugsfertige Stadthaus ist eine ideale Wahl für diejenigen, die eine harmonische Mischung aus Komfort, Luxus und Bequemlichkeit in der begehrten Gemeinschaft von Aloha Pueblo suchen.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Private Terrasse

Marmorböden

Einbauschränke

Grill

Solarium

### Einstellung

In der Nähe von Golf

In der Nähe von Geschäften

In der Nähe von Schulen

### Garten

Gemeinschaft

### CO2 -Emissionsbewertung

E

### Klimakontrolle

Klimaanlage

Kamin

### Schwimmbad

Gemeinschaft

### Parken

Privat

### Ansichten

Meer

Berg

Schwimmbad

### Küche

Voll Ausgerüstet

Teilweise montiert

### Energiebewertung

E