



## Maison semi-défectée à vendre à Torrox

298 000 - 418 000 €

Référence: R4956733    Chambres: 2    Bain: 3    Terrain: 190m<sup>2</sup>    Construite: 159m<sup>2</sup>    Terrasse: 31m<sup>2</sup>





## Costa del Sol East, Torrox (town)

INFINITY VIEWS Le projet se compose de 21 maisons jumelées. Elles sont divisées en 2 chambres à coucher, 3 salles de bains et un salon-salle à manger-cuisine avec accès direct à une grande terrasse surplombant la mer. Le projet dispose d'une zone commune avec piscine. Chaque propriété dispose d'un sous-sol avec un garage individuel et un grand espace de stockage. Une option parfaite pour une première ou une seconde résidence. Torrox est situé à l'est de la province de Malaga, dans la région de l'Axarquia, et est connu comme le village ayant le meilleur climat d'Europe. La commune est divisée en deux noyaux : Torrox et Torrox Costa, où se trouve la promenade avec le mirador et le phare. Notre projet se trouve dans l'urbanisation « El peñoncillo », située sur une colline, d'où l'on jouit d'une vue imprenable sur la mer. Le projet se trouve à 50 km de Malaga et à 15 km de Nerja. La plage est à 1500 m, ainsi que la connexion à la N-340, une route côtière avec de belles vues et un accès à la plage qui relie toute la côte. La zone de l'acquisition est assez calme, une zone idéale pour vivre en raison de sa proximité avec Malaga et de sa connexion parfaite avec l'autoroute A-7. De plus, c'est une zone où l'on peut passer l'été avec les enfants et éviter l'agitation des autres zones côtières très fréquentées. Sur la promenade, il y a plusieurs aires de jeux pour les enfants et des espaces verts pour se promener avec son animal de compagnie." Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations ou pour planifier une visite, cela peut également être fait virtuellement. Chez AbraCasaBra Real Estate, nous ne vendons pas des maisons, nous réalisons des rêves. Tout le matériel est basé sur des informations que l'AbraCasaBra Real Estate considère comme fiables, mais comme des tiers ont fourni ces informations, l'AbraCasaBra Real Estate ne peut pas en garantir l'exactitude ou l'exhaustivité. Cette offre est sujette à des erreurs, des omissions, des changements de prix ou des retraits sans préavis. Disponibilité après accord. Conformément au décret 218/2005 de la Junta de Andalucía du 11 octobre, les clients sont informés que le prix exclut la TVA de 10 %, les frais d'enregistrement de la propriété et les frais de notaire. Les frais de courtage sont inclus.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Près du transport  
Terrasse privée  
Télévision par satellite  
Pièce de stockage  
Salle de bain  
Double vitrage  
Armoires encastrées  
Wifi  
Buanderie  
Barbecue  
Sous-sol

### Vues

Mer  
Montagne  
Panoramique  
Piscine  
Urban

### Piscine

Communautaire

### Jardin

Communautaire  
Private  
Entretien facile

### Services publics

Électricité  
Eau potable  
Chauffage de l'eau solaire  
Téléphone

### Orientation

Sud-ouest

### Paramètre

Urbanisation  
Proche des magasins  
Près des écoles  
Près de la mer  
Près de la ville  
Pueblo de montagne  
Près de Marina

### Meubles

Non meublé

### Sécurité

Complexe fermé  
Système d'alarme  
Téléphone d'entrée

### Catégorie

Maison de vacances  
Investissement  
Luxe  
Nouveau développement

### Contrôle du climat

Climatisation  
A / C pré-installé  
Cold A / C  
A / C chaud

### Condition

Excellent  
Nouvelle construction

### Cuisine

Entièrement équipée

### Parking

Souterrain  
Garage  
Private  
Plus d'un