



Vrijstaande villa te koop in Marbella

2.595.000 €

Referentie: R3950605 Slaapkamers: 5 Plotgrootte: 300m² Perceelgrootte: 402m² Terras: 100m²





Costa del Sol, Puerto Banús

This is a brand new modern villa situated just 250m from the Rio Verde beach on the famous Marbella Golden Mile and only 10mn walk to the glamorous Puerto Banus. Its situation is ideal whether you want to enjoy the Puerto Banus lifestyle or you prefer a calm family retreat. The house is distributed over 3 floors and counts 4 bedrooms, 4 bathrooms and a guest toilet, to accommodate 10 people. It has a private garden, private swimming pool and a jacuzzi on the rooftop terrace. Inside, the house has been furnished to high standards and offers everything you need from linen to tableware and utensils, hairdryers, several TV sets and a large cinema room. There is a lift to take you from the basement, where you also have access to the private garage for 2-3 cars, to the first and second floors and finally to the roof top terrace to enjoy the jacuzzi and BBQ.



Kenmerken:

Kenmerken

Tillen
 Nabij transport
 Privéterras
 Ensuite badkamer
 Dubbel glas
 Op maat gemaakte kledingkasten
 Wifi
 Bijkeuken
 Jacuzzi
 Glasvezel
 Gastappartement
 Domotica
 Solarium
 Kelder
Keer bekeken
 Tuin
 Pool

Oriëntatie

West
 Zuidwesten

Klimaatcontrole

Airconditioning
 Centrale verwarming
 U/F verwarming

Pool

Privaat

Tuin

Privaat
 Aangelegd
 Makkelijk onderhoud

Nutsvoorzieningen

Elektriciteit
 Drinkbaar water
 Telefoon

CO2 -emissierating

B

Instelling

Strand
 Dicht bij de poort
 Dicht bij winkels
 Dicht bij scholen
 Dicht bij de stad
 Dicht bij jachthaven

Meubilair

Volledig ingericht
 Optioneel

Beveiliging

Gated Complex
 Elektrische jaloezieën
 Invoertelefoon
 Veilig

Categorie

Vakantiehuisen
 Investering
 Luxe
 Wederverkoop
 Modern
 Aan het strand

Voorwaarde

Uitstekend
 Nieuwe constructie

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Parkeergelegenheid

Ondergronds
 Garage
 Privaat
 Meer dan een

Energiebeoordeling

B