



## Villa / Chalet en venta en Manilva

865.000 €

Referencia: R4319881 Dormitorios: 6 Baños: 6 Terreno: 750m<sup>2</sup> Construido: 450m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Manilva

Espaciosa y singular villa de tres plantas que, sin duda, reúne las características más exigentes. Ubicada en el Puerto de la Duquesa, Costa del Sol, con una situación excepcional con vistas panorámicas al mar y a la montaña desde la mayoría de las estancias. La vivienda, con una superficie construida de 450m2, consta de 6 amplias y luminosas habitaciones, 4 de ellas con baños en suite y la habitación principal con vestidor. Gran cocina abierta con comedor y amplio salón luminoso con chimenea y salidas directas al jardín. Cuenta también con terraza, solárium, balcón y porche además de trastero, armarios empotrados, lavadero y una zona indoor con piscina privada y posibilidad de gimnasio, sauna... 750m2 de jardín privado con césped, plantas y árboles y zona de garaje para 3 coches. Si estas buscando una vivienda excepcional, no dudes en concertar una visita, estamos seguros que no te defraudara!Villa - Chalet, Manilva, Costa del Sol. 6 Dormitorios, 6 Baños, Construidos 450 m<sup>2</sup>, Jardín/Terreno 750 m<sup>2</sup>. Posición : Campo, Área Comercial, Cerca de Tiendas, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación : Sureste. Estado : Excelente. Piscina : Privada, Cubierta. Climatización : Aire Acondicionado, Chimenea. Vistas : Mar, Montaña, Golf, Campo, Panorámicas, Jardín. Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Solario, TV Satélite , WiFi, Sauna, Sala de Juegos, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Jacuzzi, Barbacoa, Doble acristalamiento, Sótano. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Jardín : Privado. Seguridad : Persianas Eléctricas, Portero Automático, Alarma. Aparcamiento : Garaje, Privado. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono. Categoría : Golf, Inversión, Reducido.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Control climatico</b>
Terraza	Sureste	Aire acondicionado
Transporte cercano		Chimenea
Terraza		
Televisión satelital		
Trastero		
Baño privado		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Wifi		
Lavadero		
Jacuzzi		
Barbacoa		
Solárium		
Sala de juegos		
Sauna		
Sótano		
<b>Puntos de vista</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Mar	Área comercial	Excellent
Montaña	Urbanización	
Panoramic	Cerca de las tiendas	
País	Cerca de las escuelas	
Jardín	País	
Golf		
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Indoor	Completamente Amueblada	Fully Fitted
Private		
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>
Private	Sistema de alarmas	Cochera
	Persianas	Private
	Teléfono de entrada	
<b>Utilidades</b>	<b>Categoría</b>	
Electricidad	Reducido	
Agua potable	Inversión	
Teléfono	Golf	