



Villa / Chalet en venta en Estepona

4.250.000 €

Referencia: R3903235    Dormitorios: 5    Baños: 6    Terreno: 1.147m<sup>2</sup>    Construido: 292m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Atalaya

Impresionante villa de lujo de estilo andaluz en la playa de Atalaya, a pocos pasos de la playa.

La villa está construida en 2 plantas con un amplio camino de entrada y garaje doble. Hay en total 5 dormitorios y 6 baños y la propiedad cuenta con un hermoso jardín maduro y una zona de piscina.

En la planta baja tenemos un amplio pasillo que conduce al salón principal con chimenea.

La cocina está totalmente equipada y tiene un anexo de lavadero y entrada propia al jardín.

Más allá del hall de entrada tenemos un aseo para invitados, un gimnasio y un segundo salón con acceso a la acogedora terraza cubierta con vistas al jardín y la piscina.

Por último, hay 3 amplios dormitorios con baños en suite en esta planta.

Arriba tenemos el enorme dormitorio principal con baño en suite, vestidor y acceso a la gran terraza. En el lado opuesto del rellano hay una espaciosa oficina (o dormitorio) con acceso a la terraza y al baño.

Tamaño de la parcela catastral: 1300m<sup>2</sup>

Superficie construida real alrededor de 730m<sup>2</sup>



## Características:

### Características

Terraza  
Transporte cercano  
Terraza  
Baño privado  
Piso de mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Wifi  
Lavadero  
Jacuzzi  
Gimnasia  
Solárium  
Sala de juegos

### Puntos de vista

Jardín  
Piscina

### Piscina

Private

### Jardín

Private

### Categoría

Lujo  
Reventa  
Contemporáneo

### Orientación

Oeste  
Sur

### Configuración

Junto a la playa  
Cerca del golf  
Cerca de las tiendas  
Cerca de las escuelas  
Cerca del mar  
Cerca de la ciudad

### Muebles

Opcional

### Estacionamiento

Cochera  
More Than One

### Control climatico

Chimenea

### Condición

Renovado Recientemente  
Excellent

### Cocina

Fully Fitted

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable