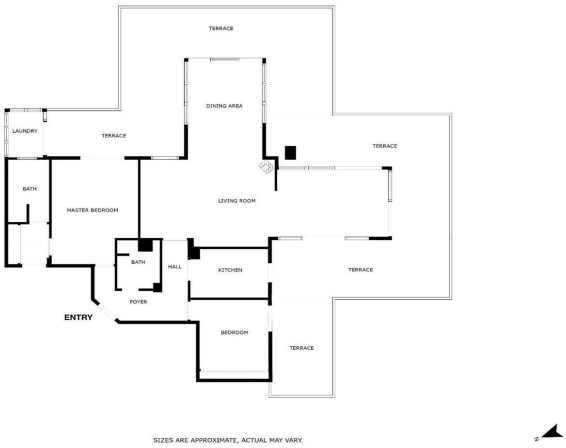
info@abracasabra.es
+34 677 187 096

# Atico en venta en Benalmádena

**610.000 €**

**Referencia:** R4777045 **Dormitorios:** 2 **Baños:** 2 **Terreno:** 272m$^2$ **Construído:** 135m$^2$ **Terraza:** 137m$^2$



# Costa del Sol, Benalmadena Costa

¡Bienvenido a la casa de tus sueños en la prestigiosa zona de Higuerón! Este exquisito ático de 2 dormitorios ofrece un lujo y confort inigualables con impresionantes vistas al mar y una variedad de comodidades modernas. Características Principales: Disfrute de una privacidad inigualable en el penthouse más alto de la comunidad, ofreciendo total tranquilidad sin unidades vecinas que miren hacia su espacio. Vistas Panorámicas al Mar: Disfruta de las serenas y pintorescas vistas al mar directamente desde tu hogar, recordándote constantemente la belleza que te rodea. Facil posibilidad de convertir en 3 dormitorios Jardines Tropicales: El complejo cuenta con 2 piscinas y jardines tropicales bellamente diseñados, ofreciendo un entorno tranquilo y exuberante para relajarse y disfrutar de la naturaleza. Ubicación Privilegiada: Situado en la exclusiva zona de Higuerón, estarás convenientemente cerca de restaurantes de alta gama, gimnasio, cancha de paddle y colegios de primer nivel. Características Adicionales: Dos dormitorios espaciosos con acceso directo a la terraza. Lavadero 5 Toldos electricos Aparcamiento subterraneo y trastero. Autobús gratuito del Higuerón te lleva a la playa y a zona comercial con restaurantes, farmacia y supermercado Carrefour. Cuarto de lavado A solo 20 minutos del aeropuerto! 135m2 construidos + 138m2 de terraza

# Características:

**Características**
Elevar
Transporte cercano
Terraza
Televisión satelital
Trastero
Baño privado
Piso de mármol
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Wifi
Sótano

**Orientación**
Oeste
Sur
Este

**Control climatico**
Aire acondicionado
Fría de aire acondicionado
A/C caliente
Chimenea
Baños u/f/h

**Puntos de vista**
Mar
Montaña
Panoramic
Jardín

**Configuración**
Junto a la playa
Cerca del golf
Cerca del puerto
Urbanización
Cerca de las escuelas
Cerca del mar
Cerca de la ciudad

**Condición**
Good

**Piscina**
Comunal
Children`s Pool

**Muebles**
Parte amueblada

**Cocina**
Fully Fitted

**Jardín**
Comunal

**Seguridad**
Complejo cerrado
Teléfono de entrada

**Estacionamiento**
Underground
Cochera
Private
Covered

**Utilidades**
Electricidad
Agua potable

**Categoría**
Casas de vacaciones
Inversión
Lujo

**Calificación energética**
E

**Clasificación de emisión de CO2**
mi