

## Apartamento en planta baja en venta en Fuengirola

580.000 €

Referencia: R4771903    Dormitorios: 2    Baños: 2    Terreno: 48m<sup>2</sup>    Construido: 87m<sup>2</sup>    Terraza: 49m<sup>2</sup>



---

## Costa del Sol, Fuengirola

Descubre el estilo de vida costero definitivo con este exquisito apartamento de lujo, a solo 5 minutos en coche de la playa. Ubicado en una de las urbanizaciones más exclusivas de la Costa del Sol, esta residencia única cuenta con una espaciosa terraza de 35 m<sup>2</sup> con encantadoras vistas a un jardín de 50 m<sup>2</sup> y una segunda terraza de 14 m<sup>2</sup> contigua a los dormitorios para disfrutar de tu café matutino y vistas a la montaña.

Recientemente entregado, el apartamento está situado en el corazón de la Costa del Sol, entre Fuengirola y Benalmádena. Esta ubicación privilegiada ofrece excelente conectividad, impresionantes vistas al Mediterráneo y un entorno sereno. Está convenientemente ubicado a solo 20 minutos en coche tanto del aeropuerto de Málaga como de Marbella. Posicionado en un piso elevado con vistas abiertas al mar y tranquilidad absoluta, el apartamento está diseñado en un solo nivel. Al entrar, te recibe una luminosa sala de estar y comedor de concepto abierto con impresionantes vistas al mar.

Este espacio se extiende sin interrupciones a la amplia terraza de 35 m<sup>2</sup> y al jardín, ideal para relajarse en el sofá, tomar el sol y disfrutar de las hipnotizantes vistas al mar y las puestas de sol. La cocina moderna está completamente equipada con los últimos electrodomésticos, y una lavandería cercana ofrece una lavadora, secadora y un armario de almacenamiento. Un pasillo desde la entrada conduce a un dormitorio y un baño, mientras que más adelante se encuentra el dormitorio principal con un área de vestidor y un baño en suite; ambos dormitorios tienen acceso directo a una terraza orientada al noreste. Este apartamento está equipado con aire acondicionado y calefacción centralizada, suelos radiantes en todo el apartamento, cortinas eléctricas, un toldo y focos en el techo.

Además, incluye una plaza de aparcamiento subterráneo y un amplio trastero. Situado en una tranquila y muy codiciada área de la Costa del Sol, esta propiedad ofrece una perfecta combinación de vistas al mar Mediterráneo y la montaña, jardines exuberantes y excepcionales comodidades comunitarias. Ideal tanto para residencia permanente como para inversión, la urbanización cuenta con dos piscinas comunitarias, jardines exuberantes y la opción de acceder a instalaciones de primera categoría, como un lujoso spa y centro de bienestar, un gimnasio moderno, pistas de tenis, paddle y voleibol de playa, una piscina cubierta, un espacio de coworking y un servicio de transporte para los propietarios. Mejorado por seguridad las 24 horas, servicio de conserjería y múltiples opciones gastronómicas, incluido un restaurante con estrella Michelin, esta residencia es verdaderamente un paraíso.

## Características:

### Características

Terraza  
Elevar  
Transporte cercano  
Terraza  
Trastero  
Baño privado  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Wifi  
Fibra óptica  
Acceso para personas con movilidad reducida

### Puntos de vista

Mar  
Montaña  
Panoramic  
Jardín  
Bosque  
Urban

### Piscina

Comunal

### Jardín

Private

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable  
Gas  
Teléfono

### Clasificación de emisión de CO2

A

### Orientación

Sur  
Sureste  
Sur oeste

### Configuración

Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de la ciudad

### Muebles

Sin Amueblar

### Seguridad

Seguridad de 24 horas

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversión  
Lujo  
Reventa  
Contemporáneo

### Control climático

Aire acondicionado  
Fría de aire acondicionado  
A/C caliente  
Calefacción central  
Baños u/f/h  
U/F Calefacción

### Condición

Good  
Excellent

### Cocina

Fully Fitted

### Estacionamiento

Cochera

### Calificación energética

A