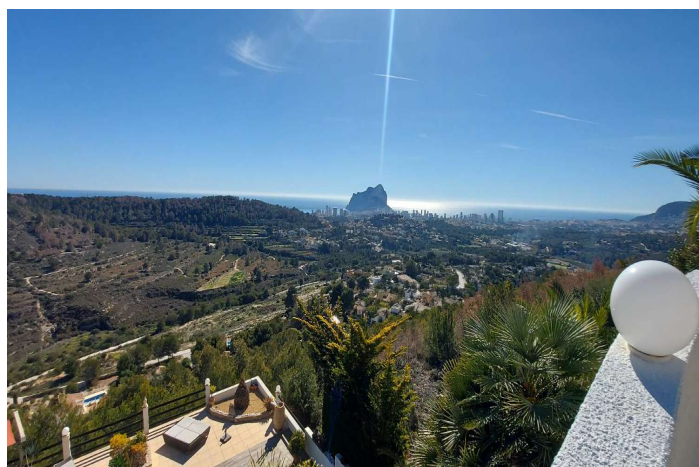
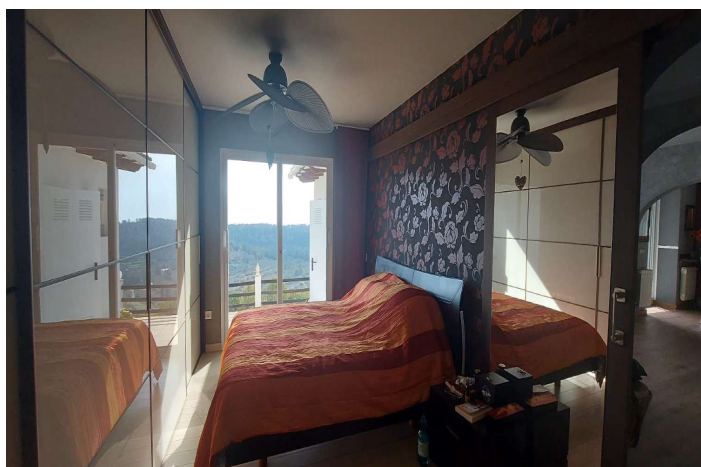




## Vrijstaande villa te koop in Calpe

1.680.000 €

Referentie: AC13090 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 2.100m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 184m<sup>2</sup>





---

## Costa Blanca North, Calpe

Villa te koop in Calpe, gelegen in een geconsolideerde woonwijk, op 5 km van het stadscentrum van Calpe en zijn prachtige stranden, allerlei winkels, medische diensten en een breed scala aan recreatie- en horecagelegenheden. De villa is volledig gerenoveerd, waarbij moderne en mediterrane stijl zijn gecombineerd, en biedt een prachtig en ongelooflijk panoramisch uitzicht op de zee, de Peñón de Ifach en heel Calpe. Zeer, zeer licht (op het zuiden) en veel privacy- De villa is gebouwd op een ruim perceel van 2.100 m<sup>2</sup> en heeft een bebouwde oppervlakte van 184 m<sup>2</sup>. Verdeeld over 2 verdiepingen:- Op de begane grond bevinden zich de veranda en een grote hal, de hoofdslaapkamer met eigen badkamer en grote kasten, een berging-bijkeuken, een grote woon-eetkamer-keuken (65 m<sup>2</sup>) en een veranda die overgaat in het indrukwekkende buitenterras van 216 m<sup>2</sup> met een rechthoekig zwembad van 8x4 meter, een houten veranda met een chill-out- en ontspanningsruimte, buitendouche, toilet, zomerkeuken en barbecue, een wasruimte-machinekamer en een berging die ook dienstdoet als vierde extra slaapkamer. De bovenverdieping is bereikbaar via een interne trap. - Op de bovenverdieping bevinden zich de hal, 2 ruime en lichte slaapkamers en 1 badkamer met douche. De villa is onlangs geheel gerenoveerd en onderscheidt zich door het uitzicht, het licht, de rust en privacy en de prachtige buitenruimtes. Het is uitgerust met centrale verwarming (een warmtepomp-aerothermisch systeem dat de hoogste efficiëntie en beste prestaties biedt) en airconditioning. Er is ook een grote buitenparkeerplaats voor 2 voertuigen (met zeilafdekking), strategisch gelegen naast de hoofdingang. De onderhoudsvriendelijke tuin met veel planten, een waterval bij het zwembad en een chill-outterras waar u kunt genieten van de meer dan 300 dagen zon per jaar die Calpe te bieden heeft. Wij nodigen u uit om deze prachtige villa te ontdekken. Het zal je niet teleurstellen.