



## Maison semi-défectée à vendre à La Nucia

385 500 €

Référence: AC13110 Chambres: 4 Bain: 2 Construite: 226m<sup>2</sup>





## Costa Blanca North, La Nucia

À seulement 6 km de Benidorm, cette spectaculaire maison de ville sur 3 niveaux offre une surface habitable de 226 m<sup>2</sup> avec 4 chambres, 2 salles de bains et 3 toilettes. Située à 230 mètres au-dessus du niveau de la mer, la propriété offre une vue imprenable sur Benidorm, la mer et la baie d'Altea. Caractéristiques principales : \* Entièrement rénové en 2024.\* Rez-de-chaussée : Salon-salle à manger à aire ouverte, cuisine moderne, toilettes, hall, escalier et terrasse avec vue sur la mer. Jardin arrière avec accès direct à une piscine commune, un patio et une aire de jeux.\* Premier étage : Chambre principale avec balcon donnant sur la baie d'Altea, deux chambres supplémentaires, une salle de bain attenante avec douche et balcon (avec vue sur Benidorm et la mer), plus une autre salle de bain séparée.\* Sous-sol : Chambre de 40 m<sup>2</sup> et deux pièces de rangement.\* Terrasse sur le toit : Terrasse avec vue panoramique sur Benidorm, la mer et la baie d'Altea.\* Parking couvert avec portail automatique. Services supplémentaires : \* Système central de climatisation et de chauffage\* Chauffage central au gaz avec radiateurs\* Système d'alarme et caméras\* Proximité de la plage (7 km), des services médicaux, de la pharmacie, du centre commercial, des écoles, de la crèche et des arrêts d'autobus. Cette propriété est idéale pour les familles à la recherche d'une maison moderne et bien située avec d'excellents équipements et vues.