

Villa détachée à vendre à Estepona

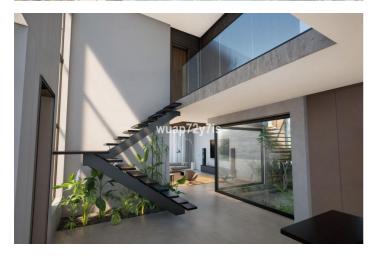
1850000€

Référence: R4964905 Chambres: 4 Bain: 3 Terrain: 627m² Construite: 232m² Terrasse: 45m²













Costa del Sol, Estepona (town)

Projet de villa individuelle avec vues imprenables sur la mer à Estepona Bienvenue dans votre maison de rêve dans le prestigieux quartier d'Arena Beach à Estepona. Cette villa luxueuse pour une seule famille allie un design contemporain à une fonctionnalité irréprochable, idéale pour ceux qui recherchent un style de vie moderne dans un cadre côtier paisible. Caractéristiques principales : Emplacement privilégié : Située à Arena Beach, cette villa est à seulement quelques pas de la plage, offrant à la fois tranquillité et commodité. Terrain spacieux : La propriété repose sur un généreux terrain de 627 m², offrant amplement d'espace pour la détente et les loisirs. Disposition élégante : La villa présente une disposition sur deux étages avec une surface construite totale de 232 m². Le design maximise la lumière naturelle et une fluidité harmonieuse entre l'intérieur et l'extérieur. Intérieurs sophistiqués : Le rez-de-chaussée comprend une cuisine ouverte et une salle à manger, un salon principal élégant, un salon secondaire, un bureau, ainsi qu'une salle de bain pratique/buanderie. L'étage supérieur dispose d'une suite principale avec salle de bain privée et dressing, deux autres chambres spacieuses, et de vastes terrasses offrant des vues panoramiques. Oasis extérieure : Profitez d'une terrasse donnant sur une piscine spectaculaire et un jacuzzi. Parfait pour recevoir ou se détendre sous le soleil méditerranéen. Parking privé : Une zone de stationnement semi-couverte et une rampe d'accès facile ajoutent à la commodité. Conception écologique : La maison est conçue conformément aux normes d'urbanisme, avec un retrait de 3 mètres des limites privées pour une intimité accrue. Cette villa offre un mélange harmonieux de confort luxueux et de design avantgardiste.



Spécification:

Caractéristiques Orientation Contrôle du climat

Terrasse couverte Sud A / C pré-installé

Terrasse privée Cold A/C
Pièce de stockage A/C chaud

Sol en marbre

Vues Paramètre Condition

Mer Urbanisation Nouvelle construction

Panoramique Proche des magasins

JardinPrès des écolesPiscinePrès de la mer

Près de la ville

Piscine Jardin Sécurité

Private Private Système d'alarme

ParkingCatégoriePrivateLuxe

Covered Nouveau développement

Hors plan