



Lejlighed til salg i Orihuela

419.000 €

Reference: AC13118 Soveværelser: 3 Badeværelser: 2 Byg Størrelse: 96m²





Costa Blanca South, Villamartin

Drømmer du om en moderne penthouse med masser af plads, luksuriøse detaljer og en fantastisk beliggenhed? Så har vi en helt unik mulighed til dig! Denne skønne lejlighed, opført i 2018, byder på 3 rummelige soveværelser og 2 elegante badeværelser, hvoraf det ene er ensuite. Her får du en bolig i stilrent design med kvalitetsmaterialer og gennemtænkte løsninger. Men det, der virkelig gør denne penthouse til noget særligt, er de 2 enorme terrasser, der giver dig mulighed for at nyde solen og udsigten fra morgen til aften og som virkelig er betagende! Terrasse 1: Direkte adgang fra stuen og køkkenet til en imponerende terrasse på over 60 m², hvor en del er overdækket – perfekt til skyggefulde eftermiddage eller hyggelige middage under åben himmel. Der er også et aflukket rum hvor vaskemaskinen er placeret. Tagterrasse: En privat trappe fører op til en fantastisk 104 m² stor tagterrasse med pergola, jacuzzi og en endnu bedre udsigt over området, bjergene og havet. Her er også et sommerkøkken samt opbevaring til hynder. Eksklusive detaljer og komfort: Denne penthouse er udstyret med alt, hvad du behøver for at nyde et luksuriøst liv i Spanien: - Aircondition via kanaler samt ventilationssystem for optimal komfort året rundt - Gulvvarme i begge badeværelser – en luksus, du vil sætte pris på - Elektriske persienner på alle vinduer og døre - Stor privat parkeringsplads i parkeringskælderen samt lukket opbevaringsrum - Elevator i ejendommen, som går direkte fra 3. sal og ned i parkeringskælderen - Aflukket kompleks - Sælges fuldt møbleret – klar til indflytning Fantastiske fællesfaciliteter: I denne eksklusive bebyggelse får du adgang til nogle af de bedste fællesfaciliteter i området: - Stor udendørs poolområde med jacuzzi og separat børnepool. - Indendørs pool med jacuzzi og sauna – perfekt til afslapning året rundt. - Legeplads til de mindste samt udendørs træningsmaskiner for den aktive livsstil. Perfekt beliggenhed i Villamartin: Penthouselejligheden ligger i rolige omgivelser med en skøn udsigt til både by, bjerge og hav. Samtidig er du tæt på alt, hvad du behøver: - Villamartin Plaza (gåafstand) – hyggeligt center med enkelte butikker, men mange gode restauranter og et mindre nyt supermarked. - Villamartin Golfbane – kun 1,4 km væk. Flere golfbaner ligger inden for en times kørsel. - De smukke strande – fx den populære La Zenia strand ligger ca. 5 km væk (ca. 10 min. i bil eller 15 min. på cykel). - Zenia Boulevard – et af Spaniens største og meget populære shoppingcentre kun 4,5 km væk. - Supermarkeder – Dialprix og andre større supermarkeder kun 2-4 km fra boligen. - Alicante Lufthavn – 45 minutter via motorvejen. Villamartin byder også på smukke naturområder, perfekte til gåture, løbeture og cykling. Som noget nyt er der nu også en helt ny minigolfbane i gåafstand. Denne penthouse er en sjælden mulighed – når du først har set den, de fantastiske terrasser og den ubeskrivelige udsigt, vil du ikke nøjes med noget mindre. Book en fremvisning i dag – du vil ikke fortryde det!