



Stadthaus zum Verkauf in Marbella

1.290.000 €

Referenz: R4957198 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 4 Grundstücksgröße: 430m² Garten: 255m² Terrasse: 53m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Dieses einzigartige und großzügige Stadthaus befindet sich in der exklusiven Urbanisation Los Toreros, direkt neben der Stierkampfarena von Puerto Banús. Die Immobilie bietet absolute Privatsphäre, einen atemberaubenden Blick auf La Concha und eine hervorragende Lage, nur wenige Gehminuten von Puerto Banús, den Stränden, Geschäften und renommierten Restaurants entfernt. Perfekt für diejenigen, die einen luxuriösen Lebensstil in Marbella genießen möchten. Beim Betreten empfängt Sie eine geräumige Eingangshalle, die Zugang zu einem Gästebad und einem weitläufigen Wohn- und Essbereich mit Kamin bietet. Große Schiebetüren führen auf die überdachten und offenen Terrassen sowie in den privaten Garten, der sich ideal für entspannte Stunden und gesellige Abende im Freien eignet. Die neu renovierte Küche, ausgestattet mit hochwertigen Bosch- und Liebherr-Geräten, verfügt über einen gemütlichen Frühstücksbereich. Zudem besteht auf dieser Etage die Möglichkeit, ein oder zwei Gästezimmer mit Gemeinschaftsbad einzurichten. Im Obergeschoss befindet sich das elegante Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, einem Ankleidebereich und einer privaten Terrasse, die eine spektakuläre Aussicht bietet. Zwei weitere Gästezimmer mit eigenem Bad garantieren Komfort und Privatsphäre für Familie und Freunde. Der wunderschön gepflegte Garten verfügt über eine Chill-out-Zone und einen Grillbereich – es besteht die Möglichkeit, einen privaten Pool hinzuzufügen. Zudem bietet die Immobilie einen eigenen Parkplatz sowie Zugang zu einem Gemeinschaftspool, was dieses Stadthaus zu einer hervorragenden Investitionsmöglichkeit in einer der begehrtesten Gegenden von Marbella macht. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, dieses exklusive Anwesen an der Costa del Sol zu erwerben. Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen oder eine Besichtigung!



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Lagerraum
Marmorböden
Doppelverglasung
Einbauschränke
Allzweckraum

Ansichten

Berg
Garten

Schwimmbad

Gemeinschaft

Garten

Privat

Orientierung

Süd-Ost

Einstellung

In der Nähe von Golf
In der Nähe des Hafens
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe von Schulen
In der Nähe von Marina

Möbel

Optional

Sicherheit

Gated Complex
Alarmsystem

Klimakontrolle

Klimaanlage
Kamin

Zustand

Exzellent

Küche

Voll Ausgerüstet

Parken

Offen