



## Lejlighed i midten etage til salg i Málaga

1.812.500 -  
2.012.500 €

Reference: R4966162    Soveværelser: 2    Badeværelser: 2    Byg Størrelse: 162m<sup>2</sup>    Terrasse: 15m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Málaga (town)

I hjertet af Malagas historiske centrum tilbyder vi dig et unikt sted: Santa María 23, boliger for nogle få udvalgte, der omdefinerer luksus og tradition.

De er omhyggeligt renoveret og bevarer fortidens arkitektoniske essens, samtidig med at de er udstyret med alle nutidens bekvemmeligheder. Højt til loftet, lyse gårdhaver og restaurerede originale detaljer skaber unikke rum designet til dem, der søger kvalitet, elegance og en fornem livsstil.

Beliggenheden i et af Malagas mest symbolske distrikter giver det privilegium at bo omgivet af historie med direkte adgang til et uforligneligt udvalg af gastronomi, kultur og underholdning. Derudover garanterer deres eksklusive design privatliv og komfort, hvilket gør dem til det ideelle tilflugtssted for at nyde livet ved Middelhavet.

Hvis du værdsætter eksklusivitet, autenticitet og skønhed i alle detaljer, er disse huse mere end en investering: de er en unik livsstil i hjertet af Málaga. Oplev historien. Oplev luksus. Oplev byens centrum.

2 etager til rådighed:

Første sal til €1.812.500

Anden sal til 2.012.500€.

Kontakt os i dag for mere information eller for at aftale en fremvisning, det kan også gøres virtuelt.

Hos AbraCasaBra Real Estate sælger vi ikke huse, vi realiserer drømme.

Alt materiale er baseret på oplysninger, som AbraCasaBra Real Estate anser for at være pålidelige, men fordi tredjeparter har leveret disse oplysninger, kan AbraCasaBra Real Estate ikke garantere deres nøjagtighed eller fuldstændighed.

Dette tilbud er med forbehold for fejl, udeladelser og prisændringer eller tilbagetrækning uden varsel. Tilgængelighed efter aftale. I overensstemmelse med Junta de Andalucía 218/2005-dekretet af 11. oktober informeres kunderne om, at prisen er ekskl. 10% moms, ejendomsregistrering og notargebyrer. Mæglergebyrer er inkluderet.



## Funktioner:

### Funktioner

Dækket terrasse  
Løfte op  
I nærheden af transport  
Privat terrasse  
Satellit-tv  
Opbevaringsrum  
Ensuite badeværelse  
Dobbeltvindue  
Monterede garderober  
Trådløst internet  
Bryggers  
Adgang for mennesker med reduceret mobilitet  
I nærheden af kirken  
Solarium  
Restaurant på stedet

### Indstilling

Tæt på butikker  
Tæt på skoler  
Tæt på havet  
Tæt på byen  
By  
Tæt på marina

### Køkken

Fuldt monteret

### Klima kontrol

Aircondition  
Kold aircondition  
Varm aircondition  
U/f/h badeværelser  
U/f opvarmning

### Tilstand

Fremragende  
Ny konstruktion

### Sikkerhed

Indgangstelefon

### Synspunkter

Panoramisk

### Møbel

Ikke møbleret

### Hjælpeprogrammer

Elektricitet  
Drikkeligt vand  
Solvandsopvarmning  
Telefon

### Kategori

Holiday Homes  
Investering  
Luksus  
Ny udvikling