



## Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in Málaga

1.812.500 -  
2.012.500 €

Referenz: R4966162 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Garten: 162m<sup>2</sup> Terrasse: 15m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Málaga (town)

Im Herzen des historischen Zentrums von Málaga bieten wir Ihnen einen einzigartigen Ort: Santa María 23, Wohnungen für einige wenige, die Luxus und Tradition neu definieren.

Sorgfältig renoviert, bewahren sie die architektonische Essenz der Vergangenheit und sind gleichzeitig mit allen Annehmlichkeiten der Gegenwart ausgestattet. Hohe Decken, helle Innenhöfe und restaurierte Originaldetails schaffen einzigartige Räume für diejenigen, die Qualität, Eleganz und einen vornehmen Lebensstil suchen.

Die Lage in einem der emblematischsten Viertel von Málaga bietet das Privileg, inmitten von Geschichte zu leben, mit direktem Zugang zu einem unvergleichlichen Angebot an Gastronomie, Kultur und Unterhaltung. Darüber hinaus garantiert ihr exklusives Design Privatsphäre und Komfort und macht sie zu einem idealen Rückzugsort, um das mediterrane Leben zu genießen.

Wenn Sie Wert auf Exklusivität, Authentizität und Schönheit in jedem Detail legen, sind diese Häuser mehr als eine Investition: Sie sind ein einzigartiger Lebensstil im Herzen Málagas. Erleben Sie die Geschichte. Erleben Sie den Luxus. Erleben Sie das Stadtzentrum.

2 Etagen verfügbar:

Erste Etage für 1.812.500 €.

Zweite Etage für 2.012.500€

Kontaktieren Sie uns noch heute, um weitere Informationen zu erhalten oder einen Besichtigungstermin zu vereinbaren, der auch virtuell durchgeführt werden kann.

Bei AbraCasaBra Real Estate verkaufen wir keine Häuser, wir verwirklichen Träume.

Alle Angaben beruhen auf Informationen, die AbraCasaBra Real Estate für zuverlässig hält. Da diese Informationen jedoch von Dritten zur Verfügung gestellt wurden, kann AbraCasaBra Real Estate nicht für deren Richtigkeit oder Vollständigkeit garantieren.

Dieses Angebot ist vorbehaltlich von Fehlern, Auslassungen und Preisänderungen oder Rücknahme ohne vorherige Ankündigung. Verfügbarkeit nach Vereinbarung. In Übereinstimmung mit dem Dekret der Junta de Andalucía 218/2005 vom 11. Oktober werden die Kunden darüber informiert, dass der Preis ohne 10% Mehrwertsteuer, Grundbuch- und Notargebühren ist. Die Maklergebühren sind inbegriffen.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
Aufzug  
In der Nähe des Transports  
Private Terrasse  
Satelliten Fernsehen  
Lagerraum  
Privatem Badezimmer  
Doppelverglasung  
Einbauschränke  
W-lan  
Allzweckraum  
Access for people with reduced mobility  
In der Nähe der Kirche  
Solarium  
Restaurant vor Ort

### Einstellung

In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe von Schulen  
In der Nähe des Meeres  
In der Nähe der Stadt  
Stadt  
In der Nähe von Marina

### Küche

Voll Ausgerüstet

### Klimakontrolle

Klimaanlage  
Kalte a/c  
Heiße A/C.  
U/f/h Badezimmer  
U/f Heizung

### Zustand

Exzellent  
Neubau

### Sicherheit

Eingabetelefon

### Ansichten

Panorama

### Möbel

Nicht eingerichtet

### Versorgungsunternehmen

Elektrizität  
Trinkwasser  
Sonnenwasserheizung  
Telefon

### Kategorie

Ferienwohnungen  
Investition  
Luxus  
Neue Entwicklung