



Apartamento en planta baja en venta en Marbella

359.900 €

Referencia: R4966540 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 145m² Terraza: 25m²





Costa del Sol, Elviria

Descubra una increíble oportunidad de poseer un pedazo de paraíso en una de las ubicaciones más codiciadas de Marbella. Este encantador apartamento de 3 dormitorios y 2 baños se encuentra en la planta baja del prestigioso Santa María Golf & Country Club. Situado para ofrecer amplias vistas al mar, rodeado de exuberantes jardines y la serena belleza del campo de golf. Incluye un amplio trastero y plaza de garaje en el precio, ¡¡¡amueblado y llave en mano!!!

Con la ventaja añadida del potencial de alquiler a corto plazo, esta propiedad es un refugio vacacional ideal o una fantástica inversión en una zona de gran demanda. A sólo un corto paseo de la playa, Mariott Beach resort, vibrantes restaurantes locales, tiendas y todos los servicios esenciales, el apartamento está en el corazón de una zona de zumbido perfecto tanto para la relajación y la aventura. Los entusiastas del golf estarán en el paraíso, con el campo justo en su puerta, mientras que los amantes del aire libre apreciarán las cercanas rutas de senderismo y escalada.

A un precio inmejorable, esta propiedad ofrece un valor excepcional - casas comparables de 3 dormitorios en la misma comunidad pueden ir por hasta 600.000 €. Con un documento legal del gobierno que confirma que la propiedad es legalmente ocupable (como una LPO), puede estar seguro de que es una inversión inteligente.

En el interior, encontrará una distribución luminosa y espaciosa con elegantes suelos de mármol y baños con estilo. La cocina está equipada con elegantes encimeras de granito y un moderno acero inoxidable creando el espacio perfecto para entretener o relajarse.

Esta es una oportunidad única para asegurar una ubicación privilegiada en el vibrante estilo de vida de Marbella a una fracción del precio. ¡No deje escapar esta joya!



Características:

Características

Terraza
 Elevar
 Transporte cercano
 Terraza
 Trastero
 Baño privado
 Doble acristalamiento
 Armarios empotrados
 Wifi
 Lavadero
 Acceso para personas con movilidad reducida
 Bar
 Cerca de la iglesia
 Restaurante en el sitio

Puntos de vista

Mar
 Montaña
 Panoramic
 País
 Jardín
 Piscina
 Patio
 Golf

Piscina

Comunal

Jardín

Comunal
 Ajardinado
 Facil mantenimiento

Utilidades

Electricidad
 Agua potable
 Teléfono

Orientación

Oeste
 Sur
 Sur oeste

Configuración

Cerca del golf
 Urbanización
 Cerca de las tiendas
 Cerca de las escuelas
 Cerca del mar
 Cerca del bosque
 Aldea
 Suburbano
 Golf de primera línea

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Complejo cerrado
 Persianas
 Teléfono de entrada

Categoría

Reducido
 Casas de vacaciones
 Inversión
 Reventa
 Negociar
 Barato
 Golf
 Urge venta

Control climatico

Aire acondicionado
 Fría de aire acondicionado
 A/C caliente

Condición

Good
 Fair
 Se requiere restauración

Cocina

Fully Fitted

Estacionamiento

Underground
 Cochera
 Private
 Comunal