



Bottenvåning till salu i Marbella

359 900 €

Referens: R4966540 Sovrum: 3 Badrum: 2 Bygga: 145m² Terrass: 25m²





Costa del Sol, Elviria

Upptäck en otrolig möjlighet att äga en bit av paradiset på en av Marbellas mest eftertraktade platser. Denna charmiga lägenhet med 3 sovrum och 2 badrum på bottenvåningen ligger i den prestigefyllda Santa Maria Golf & Country Club. Den är placerad så att den erbjuder svepande utsikt över det glittrande havet, omgiven av frodiga, mogna trädgårdar och golfbanans lugna skönhet. Det ingår ett stort förråd och garageplats i priset, möblerat och nyckelfärdigt!!!

Med den extra bonusen med kortvarig hyrespotential är den här fastigheten en idealisk semesterresa eller en fantastisk investering i ett efterfrågat område. Bara en kort promenad från stranden, Mariott Beach Resort, livliga lokala restauranger, butiker och alla viktiga bekvämligheter, ligger lägenheten i hjärtat av ett surrande område perfekt för både avkoppling och äventyr. Golfentusiaster kommer att vara i himlen, med banan precis utanför dörren, medan utomhusälskare kommer att uppskatta de närliggande vandringslederna och klättringslederna.

Till ett oslagbart pris erbjuder denna fastighet exceptionellt värde - jämförbara bostäder med 3 sovrum i samma samhälle kan gå för upp till 600 000 euro. Med ett juridiskt dokument från regeringen som bekräftar att fastigheten är lagligt ockuperbar (som en LPO) kan du vara säker på att det är en smart investering.

Inuti finner du en ljus, rymlig planlösning med elegant marmorgolv och eleganta badrum. Köket är utrustat med snygga bänkskivor i granit och ett modernt rostfritt stål som skapar det perfekta utrymmet för att underhålla eller varva ner.

Detta är en sällsynt möjlighet att säkra ett utmärkt läge i Marbellas livliga resort-stil till en bråkdel av priset. Låt inte denna pärla glida iväg!



Funktioner:

Funktioner

Täckt terrass
Hiss
Nära transport
Privat terrass
Förvarings rum
Eget badrum
Dubbelspel
Monterade garderober
Wifi
Förråd
Tillgång för personer med minskad rörlighet
Bar
Nära kyrkan
Restaurang på plats

Åsikter

Hav
Fjäll
Panorama
Land
Trädgård
Slå samman
Gård
Golf

Slå samman

Gemensam
Trädgård
Gemensam
Anlagd
Enkelt underhåll

Verktyg

Elektricitet
Dricksvatten
Telefon

Orientering

Väst
söder
Sydväst

Miljö

Nära golf
Urbanisering
Nära butiker
Nära skolor
Nära havet
Nära skogen
By
Förorts
Frontlinjegolf
möbel
Fullmöblerad
säkerhet
Gated complex
Elektriska persienner
Posttelefon

Kategori

Nedsatt
Fritidshus
Investering
Återförsäljning
Förhandla
Billig
Golf
Bedrövad

Klimatkontroll

Luftkonditionering
Kall A/C
Heta a/c

Skick

Bra
Rättvis
Restaurering krävs

Kök

Fullmonterad
Parkering
Underjordisk
Garage
Privat
Gemensam