



## Villa / Chalet en venta en Almuñecar

2.500.000€

Referencia: R4968598 Dormitorios: 7 Baños: 6 Terreno: 800m<sup>2</sup> Construído: 510m<sup>2</sup> Terraza: 50m<sup>2</sup>















## Costa Tropical, Almuñecar

Espectacular chalet en Almuñécar con impresionantes vistas panorámicas al mar y al pueblo, gran piscina desbordante y jacuzzi, ambos climatizados, situado en una de las mejores zonas de Almuñécar. Almuñécar es una localidad costera de la Costa Tropical de Granada. Coronada por su castillo árabe, goza de una ubicación inmejorable. Se encuentra a unos 45 minutos de Granada, la ciudad de la Alhambra y a tan sólo 1 hora del Parque Natural de Sierra Nevada donde podrás disfrutar de los mejores deportes de nieve mientras disfrutas del buen tiempo. Pero eso no es todo, este pueblo se encuentra a tan sólo 1 hora del Aeropuerto Internacional de Málaga. Con una exquisita gastronomía y tranquilas y hermosas playas este pueblo puede ser su mejor opción. Este chalet consta de 500 metros de superficie construida aproximadamente, sobre una parcela de 850 m2, en la planta de entrada tiene su impresionante piscina, jacuzzi, pantalla de cine, barbacoa, sala de cine, sala de juegos (mesa de billar, ping pong, dardos) y gimnasio, salón, cocina, baño y dormitorio. 1ª planta tiene salón principal, gran terraza con vistas, cocina principal, 2 dormitorios, 2 baños. 2ª planta tiene 3 dormitorios todos en suite + torreta con otro dormitorio. Todas las habitaciones con aire acondicionado, vivienda sostenible, genera más energía de la que consume durante todo el año. Internet fibra óptica.



Lavadero Jacuzzi

Cerca de la iglesia

Electricidad



## Características:

Características Orientación Control climatico

Terraza Sur Aire acondicionado

Transporte cercano Fría de aire acondicionado

Terraza A/C caliente

Televisión satelital
Trastero

Baño privado

Armarios empotrados Wifi

Barbacoa
Fibra óptica

Gimnasia

Solárium
Sala de juegos
Sótano

Puntos de vista Configuración Condición

MarCerca del puertoGoodMontañaUrbanizaciónExcellent

Panoramic Cerca de las tiendas

País Cerca de las escuelas
Piscina Cerca del mar

País

Cerca de Marina

Piscina

Muebles

Cocina

Private Completamente Amueblada Fully Fitted

Jardín Seguridad Estacionamiento

Private Sistema de alarmas Cochera

Titale Sistema de diarmas Cocinera

Teléfono de entrada

Utilidades

Agua potable Teléfono