



sarah@abracasabra.es

Appartement au milieu à vendre à Benalmádena

685 000 €

Référence: R4862500 Chambres: 3 Bain: 2 Construite: 140m² Terrasse: 50m²





Costa del Sol, Benalmádena (town)

Ce magnifique appartement d'angle dans le complexe Serenity allie un style de vie contemporain à un grand espace intérieur et extérieur, une vue panoramique sur la mer et un accès à des équipements communautaires exceptionnels. Le vaste espace salon et cuisine de 50 m² et la grande terrasse panoramique en font l'endroit idéal pour ceux qui recherchent un style de vie côtier luxueux. Caractéristiques de l'appartement : *Salon et cuisine ouverte : un espace ouvert lumineux et spacieux de 50 m², parfait pour socialiser et vivre au quotidien. La cuisine dispose d'un îlot élégant, qui se fond parfaitement dans l'espace de vie pour créer un environnement moderne et aéré. *Terrasse panoramique : l'espace de vie s'étend sur une terrasse panoramique de 45 m², accessible par de grandes portes coulissantes. Idéal pour dîner en plein air, se détendre ou profiter de la vue panoramique sur la mer. *Chambres : 3 chambres spacieuses. *Chambre principale : comprend une salle de bain principale attenante et un accès à une terrasse privée avec des rideaux de verre, offrant une flexibilité en tant que pièce supplémentaire ou bureau à domicile. *Salle de bain principale : une salle de bain moderne avec deux lavabos, une douche à l'italienne et des toilettes pour plus de luxe. *Salle de bain pour invités : Comprend une baignoire, un lavabo et des toilettes, offrant un confort aux invités ou aux membres de la famille. *Buanderie : Espace pratique pour la lessive et un espace de rangement supplémentaire. Communauté et commodités : *Parking souterrain : Comprend deux places de parking, dont une préinstallée pour la recharge de voiture électrique, et un local de rangement pour plus de commodité. *Piscine : La piscine commune offre un refuge rafraîchissant aux résidents. *Clubhouse et salle de sport : La communauté dispose également d'un clubhouse et d'une salle de sport, favorisant un mode de vie actif. Améliorations de la communauté : *Approvisionnement en eau : Un détartrant récemment installé améliore la qualité de l'eau pour toute l'urbanisation.



Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Contrôle du climat
Terrasse couverte	Sud	Climatisation
Ascenseur	Est	Cold A / C
Près du transport	Sud-Est	A / C chaud
Terrasse privée		
Pièce de stockage		
Salle de bain		
Double vitrage		
Armoires encastrées		
Buanderie		
Fibre optique		
Salle de sport		
Près de l'église		
Vues	Paramètre	Condition
Mer	Près du golf	Excellent
Montagne	Urbanisation	
Panoramique	Proche des magasins	
Rue	Près des écoles	
Le golf	Près de la ville	
Piscine	Meubles	Cuisine
Communautaire	Partie fournie	Entièrement équipée
Jardin	Sécurité	Parking
Communautaire	Complexe fermé	Souterrain
	Système d'alarme	Plus d'un
	Stores électriques	EV charge point
	Téléphone d'entrée	
Services publics	Catégorie	Cote d'énergie
Eau potable	Maison de vacances	B
	Investissement	
	Luxe	
	Revente	
	Contemporain	
Cote d'émission de CO2		
B		