



## Herenhuis te koop in Nerja

349.000 €

Referentie: R4968820 Slaapkamers: 3 Perceelgrootte: 94m<sup>2</sup> Terras: 25m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol East, Nerja

Elegant Stadswoning met Gemeenschappelijk Zwembad & Tuinen – Toplocatie Dichtbij Burriana Beach, Nerja

Deze prachtige drie-slaapkamer stadswoning ligt op een ideale locatie op loopafstand van Burriana Beach en het bruisende centrum van Nerja. Een geweldige kans voor wie op zoek is naar een stijlvolle en comfortabele woning op een toplocatie.

Op de begane grond bevindt zich een ruime en lichte open woonkamer en eetruimte, perfect om te ontspannen of gasten te ontvangen. De afzonderlijke, volledig uitgeruste keuken biedt veel opbergruimte en moderne apparatuur. Daarnaast is er een gastentoilet voor extra gemak. De woonkamer opent naar een zonnig privéterras (20 m<sup>2</sup>), een ideale plek om buiten te eten of te genieten van het heerlijke mediterrane klimaat.

Op de bovenverdieping bevinden zich drie goed ingedeelde slaapkamers, allemaal met ingebouwde kasten. De hoofdslaapkamer beschikt over een privéterras, ideaal voor een kopje koffie in de ochtend of een ontspannen avond. Een moderne familiebadkamer maakt deze verdieping compleet.

Gelegen in een goed onderhouden urbanisatie, kunnen bewoners genieten van fraai aangelegde tuinen en twee gemeenschappelijke zwembaden, wat zorgt voor een rustige en exclusieve sfeer, het hele jaar door.

Of je nu op zoek bent naar een vakantiewoning, een investeringsobject of een permanente woning, deze stijlvolle stadswoning biedt de perfecte combinatie van comfort, elegantie en een toplocatie in een van de meest gewilde gebieden van Nerja.



## Kenmerken:

### Kenmerken

Overdekt terras

Nabij transport

Privéterras

Op maat gemaakte kledingkasten

### Instelling

Dicht bij winkels

Dicht bij scholen

Dicht bij de stad

Dorp

### Meubilair

Optioneel

### Categorie

Wederverkoop

### Oriëntatie

zuiden

### Voorwaarde

Uitstekend

### Keuken

Geheel op maat gemaakt

### Keer bekeken

Tuin

### Pool

Gemeenschappelijk

### Beveiliging

Gated Complex