



## Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Mijas

285 000 €

Référence: R4968901    Chambres: 2    Bain: 2    Construite: 99m<sup>2</sup>    Terrasse: 10m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Riviera del Sol

DELIGHTFULL FULLY FURNISHED, 2 BED 2 BATH GROUND FLOOR APARTMENT WITH GARDEN/ TERRACE. PARKING & STORAGE.

Situated in a quiet gated urbanisation in Riviera del Sol. Recently renovated property with 2 good sized bedrooms. 2 Newly equipped bathrooms, One with en-suite.

New fully fitted kitchen with quality appliances and utility room. Spacious lounge / Diner and unique SE Facing Terrace Garden.

Quality marble flooring throughout the property and Fully Furnished to a high standard. Double glazed windows and Patio doors fitted with shutters.

the property comes with new under warranty intergrated air conditioning, Fast fibre optics and Wifi, Alarm system and security gates.

Boasting 2 pools & paddle courts. Underground parking and Trastero.

With transport links, close to school, bars, Golf, shops and restuarants and easy access to the toll road and the A7. 15 minutes drive to Marbella & 20 minutes to the airport makes this a must see, desirable apartment.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Près du transport  
Terrasse privée  
Télévision par satellite  
Pièce de stockage  
Sol en marbre  
Double vitrage  
Armoires encastrées  
Wifi  
Fibre optique  
Près de l'église  
Paddle tennis

### Vues

Jardin  
Piscine

### Piscine

Communautaire  
Piscine pour enfants

### Jardin

Communautaire

### Services publics

Électricité  
Eau potable

### Cote d'émission de CO2

E

### Orientation

Sud-ouest

### Paramètre

Zone commerciale  
Près du golf  
Urbanisation  
Proche des magasins  
Près des écoles  
Près de la ville  
De banlieue

### Meubles

Entièrement meublé

### Sécurité

Complexe fermé  
Système d'alarme  
Téléphone d'entrée

### Catégorie

Maison de vacances  
Investissement  
Luxe  
Revente  
Marchander  
Bon marché

### Contrôle du climat

Climatisation  
A / C pré-installé  
Cold A / C  
A / C chaud

### Condition

Excellent  
Récemment rénové

### Cuisine

Entièrement équipée

### Parking

Souterrain

### Cote d'énergie

E