



Finca - Cortijo en venta en Almogía

615.000 €

Referencia: R4966072 Dormitorios: 5 Baños: 2 Terreno: 11.000m² Construido: 302m²





Malaga Inland, Almogía

???? Encanto Rústico en Almogía – Casa Rural con Alta Rentabilidad ????????

Si buscas una inversión segura en turismo rural, esta casa en el término municipal de Almogía es una oportunidad única. Ubicada en un entorno natural privilegiado, combina tranquilidad, confort y una excelente rentabilidad anual de 50.000 €, funcionando como negocio consolidado.

???? Características principales:

- ✓ Superficie: 11.000 m² de parcela | 302 m² construidos
- ✓ Capacidad: Hasta 17 personas, ideal para grupos y familias
- ✓ 5 habitaciones amplias y acogedoras
- ✓ 2 baños completos, diseñados para la comodidad de los huéspedes
- ✓ Salón con chimenea, perfecto para disfrutar de momentos acogedores en invierno ????
- ✓ Cocina interior totalmente equipada y zona de comedor independiente
- ✓ Cocina exterior y zona de barbacoa, perfectas para reuniones al aire libre
- ✓ Gran mesa de comedor exterior, ideal para disfrutar con familia y amigos
- ✓ Piscina privada, con solárium y vistas despejadas ????
- ✓ Dividida en 2 plantas, con espacios amplios y bien distribuidos
- ✓ Vistas panorámicas impresionantes, rodeada de almendros y naturaleza ????
- ✓ Zona de aparcamiento privado y acceso asfaltado hasta la puerta ????

???? Ubicación y distancias – Datos de interés:

???? Málaga Centro – A 27 minutos en coche

???? Aeropuerto de Málaga – A 31 km – 37 minutos

???? Almogía pueblo: A 6,7km – A 13 minutos

???? Centro de salud: A 7km – A 15 minutos

???? Hospital Universitario Virgen de la Victoria (El Clínico): A 23,5 km – 30 minutos

???? Supermercado Día – A 6.7 km - 14 minutos

???? Farmacia Ana María Fernández Leiva – A 6,9 km – 14 minutos

???? Restaurante LA POSADA DE ALMOGIA: A 7 km – 15 minutos

???? Una inversión con retorno asegurado

Esta propiedad ya funciona como negocio de turismo rural con una sólida trayectoria y alta ocupación. Su rentabilidad anual de 50.000 € la convierte en una inversión perfecta para quienes buscan ingresos pasivos en un sector en crecimiento.



Características:

Características

Terraza
Terraza
Trastero
Doble acristalamiento
Wifi
Lavadero
Barbacoa
Solárium

Puntos de vista

Montaña
Panoramic
País
Jardín
Piscina
Piscina
Private

Jardín

Private

Categoría

Casas de vacaciones
Inversión

Orientación

Oeste
Sur
Este
Norte
Sureste
Sur oeste
noroeste
Noreste

Configuración

País
Pueblo de montaña
Cerca del bosque
Aldea

Muebles

Completamente Amueblada
Parte amueblada

Estacionamiento

Private
More Than One
Calle

Control climatico

Aire acondicionado

Condición

Good
Excellent

Cocina

Fully Fitted

Utilidades

Electricidad
Agua potable