



# Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in Mijas

451.000 - 954.000 €

Referenz: R4969426 Schlafzimmer: 2 - 3 Badezimmer: 2 - 2 Garten: 72m<sup>2</sup> - 156m<sup>2</sup> Terrasse: 11m<sup>2</sup> - 270m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Mijas Costa

Neues Projekt in Mijas Costa – La Cala de Mijas

Präsentiert ein neues Projekt in Mijas Costa, La Cala de Mijas mit insgesamt 120 exklusiven Wohnungen mit Meer- und Bergblick, 1, 2 oder 3 Schlafzimmern, verteilt auf 9 Portale, die alle mit einem einzigen Ziel entworfen wurden: Ihre Lebensqualität zu verbessern. Diese Wohnungen zeichnen sich durch ihre optimale Raumaufteilung, Funktionalität, Helligkeit, Design und Technologie durch nachhaltige Bauweise aus. Jede Wohnung verfügt über einen Parkplatz und optional einen Abstellraum.

Zur Ergänzung dieses einzigartigen Erlebnisses bietet das Projekt eine Vielzahl von Gemeinschaftsbereichen, die für Ihr Wohlbefinden gestaltet wurden. Das Gelände umfasst 31.000 m<sup>2</sup> und bietet zwei Salzwasserpools (einer davon ein Infinity-Pool), einen Wellnessbereich von mehr als 300 m<sup>2</sup> mit einem mit natürlichem Licht und Belüftung ausgestatteten Fitnessstudio, ein Spa mit beheiztem Pool und Sauna mit Umkleideräumen und Duschen, ein soziales und Co-Working-Zimmer, eine Außenlounge mit Chillout-Bereich, eine Außenterrasse für Yoga, einen Kinderspielplatz, ein Beachvolleyballfeld, ein Putting Green, biologische Gemüsegärten, einen Aussichtspunkt mit Leseecke, Fußwege und ausgedehnte integrierte Naturflächen.

Stellen Sie sich vor, Sie öffnen die Tür Ihres neuen Zuhauses und befinden sich in einem natürlichen Paradies. Willkommen an diesem Ort, an dem die Natur Ihr ständiger Nachbar ist. Es ist ein Lebensstil, der Technologie, Gesundheit und Wohlbefinden, Sicherheit, Design und Qualität in all seinen Räumen verkörpert. LEBEN GUT

Das Projekt, umgeben von zwei Golfplätzen und nur 1 km vom neuen Gran Parque Costa del Sol mit 360.000 m<sup>2</sup> entfernt, garantiert ein außergewöhnliches Umfeld, das mit der Tradition von La Cala de Mijas und der Vitalität von Fuengirola, beide 3 km entfernt, verbindet und umfangreiche Strände und wunderbare Gastronomie bietet.

Dieses Projekt ist Provokation, es ist Inspiration!



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse

Aufzug

Private Terrasse

Lagerraum

Doppelverglasung

Einbauschränke

Access for people with reduced mobility

Fitnessstudio

Paddeltennis

Sauna

### Einstellung

In der Nähe von Golf

In der Nähe von Geschäften

In der Nähe des Meeres

In der Nähe der Stadt

### Küche

Kitchen-Lounge

### Parken

Garage

Gemeinschaft

EV charge point

### Klimakontrolle

Kalte a/c

Heiße A/C.

### Zustand

Neubau

### Garten

Gemeinschaft

Privat

Angelegt

### Versorgungsunternehmen

Photovoltaik -Sonnenkollektoren

### Ansichten

Garten

Schwimmbad

### Schwimmbad

Gemeinschaft

Erhitzt

Innenräume

### Sicherheit

Gated Complex

### Kategorie

Neue Entwicklung