



# Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Mijas

451 000 - 954 000 €

Référence: R4969426    Chambres: 2 - 3    Bain: 2 - 2    Construite: 72m<sup>2</sup> - 156m<sup>2</sup>    Terrasse: 11m<sup>2</sup> - 270m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas Costa

Nouveau projet à Mijas Costa – La Cala de Mijas

Présente un nouveau projet à Mijas Costa, La Cala de Mijas, comprenant un total de 120 maisons exclusives avec vue sur la mer et la montagne, de 1, 2 ou 3 chambres, réparties sur 9 portails, toutes conçues dans un seul but : améliorer votre qualité de vie. Ces maisons se distinguent par leur distribution optimale, leur fonctionnalité, leur luminosité, leur design et leur technologie grâce à une construction durable. Chaque maison comprend une place de parking et un cellier en option.

Pour compléter cette expérience unique, le projet offre une grande variété d'espaces communs conçus pour votre bien-être. Le complexe dispose d'une superficie de terrain de 31 000 m<sup>2</sup>, comprenant deux piscines d'eau salée (dont une piscine à débordement conçue pour la baignade), une zone de bien-être de plus de 300 m<sup>2</sup>, comprenant une salle de sport équipée de machines de pointe avec lumière naturelle et ventilation, un spa avec piscine chauffée et sauna avec vestiaires et douches, une salle sociale et de coworking, un salon extérieur - cuisine avec coin chillout, une terrasse extérieure pour le yoga, une aire de jeux pour enfants, un terrain de volley-ball en sable de plage polyvalent pour pratiquer le padel, un putting green, des jardins potagers biologiques, un point de vue avec coin lecture, des sentiers piétonniers et de vastes espaces naturels intégrés.

Imaginez ouvrir la porte de votre nouvelle maison et vous retrouver plongé dans un paradis naturel. Bienvenue dans cet endroit où la nature est votre voisine constante. C'est un mode de vie qui incarne la technologie, la santé et le bien-être, la sécurité, le design et la qualité dans tous ses espaces. VIVRE BIEN

Le projet, entouré de deux parcours de golf et à seulement 1 km du nouveau Gran Parque Costa del Sol de 360 000 m<sup>2</sup>, garantit un environnement exceptionnel qui se connecte à la tradition de La Cala de Mijas et à la vitalité de Fuengirola, toutes deux à 3 km, offrant de vastes plages et une merveilleuse gastronomie.

Ce projet est provocation, c'est inspiration!



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Ascenseur  
Terrasse privée  
Pièce de stockage  
Double vitrage  
Armoires encastrées  
Accès aux personnes à mobilité réduite  
Salle de sport  
Paddle tennis  
Sauna

### Paramètre

Près du golf  
Proche des magasins  
Près de la mer  
Près de la ville

### Cuisine

Kitchen-Lounge

### Parking

Garage  
Communautaire  
EV charge point

### Contrôle du climat

Cold A / C  
A / C chaud

### Condition

Nouvelle construction

### Jardin

Communautaire  
Private  
Aménagé

### Services publics

Panneaux solaires photovoltaïques

### Vues

Jardin  
Piscine

### Piscine

Communautaire  
Chauffé  
Indoor

### Sécurité

Complexe fermé

### Catégorie

Nouveau développement