



sarah@abracasabra.es

## Apartamento en planta baja en venta en Fuengirola

450.000 €

Referencia: R4753321 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 97m<sup>2</sup> Terraza: 4m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Carvajal

Apartamento en 1<sup>a</sup> línea de playa, orientado al sur, con impresionantes vistas al mar y playa. Ofrece una terraza frontal al mar de 4m2 y un patio interior de 8m2 con cocina amueblada y equipada, cuenta con aire acondicionado frío/calor, armarios empotrados, ascensor y terraza. El apto. se encuentra en excelentes condiciones y presenta un baño con hidromasaje. Residencia ideal para familias, con acceso directo a la playa. La comunidad ofrece dos piscinas y jardín comunitario. Cuenta con garaje privado con puerta automática para seguridad y comodidad. Cuenta con licencia turística y de primera ocupación, propiedad tanto para vivir como de inversión con un alto potencial de alquiler en una zona tranquila y de prestigio perfecta para el turismo. Posibilidad de extensión de terraza Apartamento, Frente a la Playa, Cocina Amueblada, Aparcamiento: Garaje, Piscina Comunitaria, Jardín: Comunitario, Orientación: Sur Vistas: Ciudad, Costa, Mar, Montañas, Playa Características: 2 Piscinas Comunitarias, 5-10 minutos de tiendas, Acceso a la playa, Acceso al mar, Aire Acondicionado Frio/Calor, Amueblado, Armarios Empotrados, Ascensor, Balcón, Baño con Hidromasaje, Bien presentado, Buen acceso por carretera, Buen Estado, Casa ideal para una familia, Cercano a colegios, Cocina Amueblada, Con licencia de obra, Corta distancia a los cafés, Corta distancia a pie de playa, Corta distancia a pie de rest., Despensa, Doble acceso, Electricidad, Entrada automática, Excelentes Condiciones, Frente a la Playa, Garaje, Garaje subterráneo, Ideal para amantes del campo, Lavadora, Licencia de primera ocupación, Licencia turística, Piscina Comunitaria, Piscina para niños, Portero Electrónico, Potencial alto para alquilar, Primera línea de Mar, Propiedad de inversión, Propiedad exclusiva, Puerta de garaje automática, Recinto Cerrado, Residencia de calidad, Ventanas Climalit, Ventanas de UPVC, Vistas al mar, Zona apta para turismo, Zona de prestigio, Zona tranquila, Zonas comunes



## Características:

Características	Orientación	Control climatico
Elevar	Sur	A/C caliente
Armarios empotrados		
Puntos de vista	Configuración	Condición
Mar	Cerca de las tiendas	Good
Montaña	Cerca del mar	Excellent
Urban	Frente a la playa	
Playa		
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Completamente Amueblada	Fully Fitted
Children`s Pool		
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Comunal	Complejo cerrado	Cochera
	Teléfono de entrada	
Utilidades		
Electricidad		