info@abracasabra.es
+34 677 187 096

Villa / Chalet en venta en Rojales

598.000 €

Referencia: AC13248 **Dormitorios:** 4 **Baños:** 3 **Terreno:** 1.049m^2 **Construído:** 160m^2

Costa Blanca South, Rojales (town)

Exclusiva Villa de Lujo con Potencial de Expansión y Totalmente AmueebladaDormitorios y Baños:Esta impresionante villa cuenta con tres amplios y elegantes dormitorios, acompañados por dos modernos baños diseñados con acabados de lujo. El espacio ha sido pensado para ofrecer comodidad, estilo y una atmósfera relajante.Espacios Habitables:El diseño de planta abierta de la villa crea un ambiente fluido y luminoso, con un salón espacioso, una cocina moderna de alto nivel y un comedor sofisticado, todos combinados en un solo espacio funcional y lleno de estilo. El gran lavadero independiente agrega aún más comodidad a la vida diaria. Además, si lo desea, se puede añadir una cuarta y quinta habitación según sus necesidades, brindando aún más flexibilidad para adaptarse a su estilo de vida.Naya Acristalada:Una naya acristalada exquisitamente diseñada se convierte en el lugar perfecto para relajarse, con vistas panorámicas al jardín y la piscina. Este espacio versátil puede servir como comedor o una sala de estar adicional, permitiéndole disfrutar del ambiente al aire libre durante todo el año.Características Modernas:Equipado con calefacción central, aire acondicionado y ventanas oscilobatientes de doble acristalamiento, esta villa ofrece un ambiente cómodo y energéticamente eficiente en todas las estaciones, asegurando el máximo confort.Oasis al Aire Libre:El jardín, meticulosamente diseñado, crea un refugio privado con una impresionante piscina en forma de riñón, rodeada de diversas áreas para disfrutar de momentos de relajación. Entre las comodidades al aire libre se encuentran:Cocina Exterior y Área de Barbacoa: Ideal para recibir invitados y disfrutar de cenas al aire libre.Instalaciones de la Piscina: Incluye una ducha exterior para mayor comodidad.Anexo Separado:Un edificio adicional alberga una oficina privada, una ducha adicional, un inodoro y un vestuario, lo que otorga versatilidad a la propiedad para sus necesidades personales o profesionales.Sostenibilidad y Practicidad:Esta villa está equipada con 21 paneles solares, un calentador de inmersión de 300 litros y una caldera de gas, garantizando una alta eficiencia energética y ahorro en costes. Además, la propiedad incluye una amplia cochera, un avanzado sistema de alarma y cámaras de CCTV, brindando seguridad y tranquilidad a los residentes.Ubicación y Conveniencia:Totalmente amueblada con muebles de lujo en perfecto estado, tal como se ve en las fotos, esta villa está lista para mudarse. Se encuentra a tan solo 3 minutos a pie del centro de la ciudad, lo que le ofrece acceso inmediato a todas las comodidades locales mientras disfruta de la paz y privacidad de su entorno.Una Oportunidad Única:Esta villa representa la cumbre de la vida moderna, combinando lujo, sostenibilidad y una ubicación privilegiada. No deje pasar la oportunidad de hacer de esta espectacular propiedad su hogar.Contáctenos hoy mismo para programar una visita y comenzar su camino hacia el estilo de vida de sus sueños.