n.stigter@abracasabra.es

Abstandsvilla zum Verkauf in Marbella

1.950.000 €

Referenz: R4972885 **Schlafzimmer:** 4 **Badezimmer:** 4 **Grundstücksgröße:** 347m^2 **Garten:** 321m^2 **Terrasse:** 248m^2

Costa del Sol, Marbella (town)

Willkommen in der Wohnanlage mit 8 unabhängigen Villen in Marbella. Neu gebaut auf individuellen Grundstücken mit innovativem Design, bieten diese Villen viel Licht und Platz, mit Garten und Swimmingpool. Alle Häuser sind mit hochwertigen Materialien ausgestattet: Fußbodenheizung im gesamten Haus A u f z u g PORCELANOSA-Qualität Holzfußböden im ersten Stock Die acht Villen werden auf einem Grundstück in der Gegend von Valdeolletas gebaut, an der Ecke des Paseo de los Jazmines und der Rosonva de Valdeolletas. Ruhige Straßen mit Schulen, Kindergärten, dem El Mirador Paddle Club, dem Morite Paraíso Golf- und Country Club usw. Und ganz in der Nähe des Zentrums von Marbella: weniger als 5 Minuten vom Hotel Don Pepe über die Avenida Cánovas del Castillo und weniger als 5 Minuten vom Einkaufszentrum La Cañada entfernt. Die Villen: Das Untergeschoss ist ein gemeinschaftlicher Bereich für alle Villen, mit Parkplätzen und Zugang zu jeder Villa über einen privaten Aufzug. Patio-Etage: 100 Quadratmeter, aufgeteilt in 2 Räume mit natürlichem Licht, die als Fitnessraum, Spielzimmer, Bibliothek usw. genutzt werden können, sowie ein Badezimmer. Erdgeschoss: Ein großer eleganter, funktionaler offener Raum, mit Wohnzimmer - Esszimmer - Küche und einem Gäste-WC. Erster Stock: 3 Schlafzimmer, 3 Badezimmer und Terrassen. Terrassenetage: Ein WC, eine Pergola und ein großes Solarium.

Eigenschaften:

Merkmale
Überdachte Terrasse
Aufzug
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Doppelverglasung
Einbauschränke
Domotik
Solarium
Keller

Orientierung
Südwesten

Klimakontrolle
Kalte a/c
Heiße A/C.
U/f Heizung

Ansichten
Meer
Panorama
Garten
Schwimmbad

Einstellung
In der Nähe von Golf
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe von Schulen
In der Nähe des Meeres
In der Nähe der Stadt
In der Nähe von Marina

Zustand
Neubau

Schwimmbad
Privat

Küche
Voll Ausgerüsted

Garten
Privat

Sicherheit
Eingabetelefon

Parken
Garage
Privat
Mehr als eine

Kategorie
Neue Entwicklung