



Vrijstaande villa te koop in Marbella 1.950.000 €

Referentie: R4972885 Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Plotgrootte: 347m2 Perceelgrootte: 321m2 Terras: 248m2







Costa del Sol, Marbella (town)

Welkom in het residentiële complex van 8 onafhankelijke villa's in Marbella. Nieuw gebouwd op individuele percelen met innovatief ontwerp, zijn deze villa's licht en ruim, met tuin en zwembad. Alle huizen zijn afgewerkt met materialen van hoge kwaliteit: Vloerverwarming door het hele huis Lift PORCELANOSA-kwaliteit Houten vloeren op de eerste verdieping De acht villa's worden gebouwd op een perceel in het gebied van Valdeolletas, op de hoek van Paseo de los Jazmines en Rosonva de Valdeolletas. Rustige straten met scholen, kinderopvang, de El Mirador paddleclub, de Morite Paraíso Golf & Country Club, enz. En ook heel dicht bij het centrum van Marbella: minder dan 5 minuten van het Don Pepe Hotel via de Avenida Cánovas del Castillo en minder dan 5 minuten van het winkelcentrum La Cañada. De Villa's: De kelderverdieping is een gemeenschappelijk gebied voor alle villa's, met parkeerplaatsen en toegang tot elke villa via een privé lift. Patioverdieping: 100 vierkante meter verdeeld in 2 kamers met natuurlijk licht, die gebruikt kunnen worden als sportschool, speelkamer, bibliotheek, enz., en een badkamer. Begane grond: Een grote elegante, functionele open ruimte, met woonkamer - eetkamer - keuken en een gastentoilet. Eerste verdieping: 3 slaapkamers, 3 badkamers en terrassen. Terrasverdieping: Een toilet, een pergola en een groot solarium.



Kenmerken:

Kenmerken

Overdekt terras

Tillen

Nabij transport

Privéterras

Dubbel glas

Op maat gemaakte kledingkasten

Domotica

Solarium

Kelder

Oriëntatie

Zuidwesten

Klimaatcontrole

Koud A/C

Hete a/c

U/F verwarming

Keer bekeken

Zee

Panoramisch

Tuin

Pool

Instelling

Dicht bij golf

Dicht bij winkels

Dicht bij scholen

Dicht bij zee

Dicht bij de stad

Dicht bij jachthaven

Voorwaarde

Nieuwe constructie

Pool

Privaat

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Kitchen-Lounge

Tuin

Privaat

Beveiliging

Invoertelefoon

Parkeergelegenheid

Garage

Privaat

Meer dan een

Categorie

Nieuwe ontwikkeling