

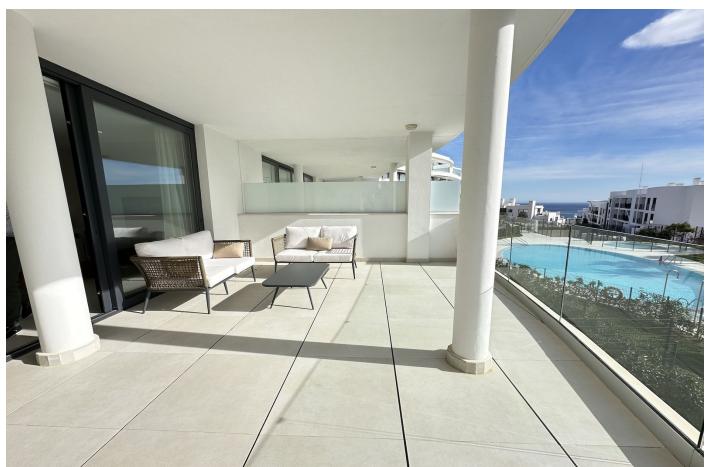


lieven@abracasabra.es

## Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in Fuengirola

**539.000 €**

Referenz: R4972558   Schlafzimmer: 2   Badezimmer: 2   Garten: 88m<sup>2</sup>   Terrasse: 39m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Fuengirola

Diese stilvolle und modern ausgestattete Wohnung bietet eine einzigartige Gelegenheit, in einer der begehrtesten Wohnanlagen an der Costa del Sol zu leben. Mit einer großzügigen Terrasse und direktem Zugang zu den erstklassigen Annehmlichkeiten von Higuerón West vereint diese Immobilie Komfort, Luxus und ein unbeschwertes Lebensgefühl. Beim Betreten fallen sofort die hochwertigen Ausstattungsmerkmale auf. Der offene Wohnbereich mit einer maßgeschneiderten Küche, ausgestattet mit Neff-Geräten, bietet eine harmonische Kombination aus Funktionalität und Stil. Große Schiebetüren ermöglichen einen nahtlosen Übergang zur geräumigen Terrasse, auf der Sie in völliger Privatsphäre den Blick auf das Meer und den Pool genießen können. Der lichtdurchflutete Wohnbereich verbindet sich mit zwei eleganten Schlafzimmern, wobei die Master-Suite über ein eigenes Badezimmer verfügt. Beide Badezimmer sind luxuriös ausgestattet und bieten eine ebenerdige Dusche sowie moderne Einrichtungen. Die großzügige Terrasse von 39,31 m<sup>2</sup> erweitert den Wohnraum im Freien und bietet die Möglichkeit, eine Außenküche mit Grill zu installieren. Die Wohnung ist komplett möbliert und bezugsfertig, mit exklusivem Interieur-Design und intelligenten Extras wie elektrischen Sonnenschutzmarkisen und einer privaten Ladestation für Elektrofahrzeuge. Zur Immobilie gehören zwei Tiefgaragenstellplätze sowie ein separater Abstellraum. Higuerón West ist eine exklusive Wohnanlage mit erstklassigen Resort-Annehmlichkeiten wie mehreren Pools, subtropischen Gärten, einem hochmodernen Fitness- und Wellnesscenter, einem privaten Beach Club und Gourmet-Restaurants. Mit 24/7-Sicherheitsdienst und einer erstklassigen Lage in der Nähe von Stränden, Golfplätzen und luxuriösen Boutiquen ist diese Wohnung das perfekte Zweitdomizil oder eine erstklassige Investition mit exzellentem Vermietungspotenzial. Genießen Sie diesen Sommer bereits Ihr eigenes Refugium unter der spanischen Sonne.



## Eigenschaften:

Merkmale	Orientierung	Klimakontrolle
Überdachte Terrasse	Südwesten	Klimaanlage
Aufzug		Kalte a/c
Private Terrasse		Heiße A/C.
Lagerraum		U/f/h Badezimmer
Privatem Badezimmer		
Doppelverglasung		
Einbauschränke		
Fitnessstudio		
Domotik		
Restaurant vor Ort		
Paddeltennis		
Tennisplatz		
Ansichten	Einstellung	Zustand
Meer	Strand	Exzellent
Berg	Siedlung	
Garten	In der Nähe des Meeres	
Schwimmbad	In der Nähe der Stadt	
Straße		
Schwimmbad	Möbel	Küche
Gemeinschaft	Voll möbliert	Voll Ausgerüstet
Kinderpool		
Garten	Sicherheit	Parken
Gemeinschaft	Gated Complex	Unter Tage
	24 -Stunden -Sicherheit	Mehr als eine
	Eingabetelefon	
Versorgungsunternehmen	Energiebewertung	CO2 -Emissionsbewertung
Elektrizität	B	B
Trinkwasser		