



Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in Mijas

395.000 €

Referenz: R4733716 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Garten: 189m² Terrasse: 105m²





Costa del Sol, Miraflores

Außergewöhnliche Erdgeschosswohnung mit 3 Schlafzimmern und weitläufigen Terrassen, umgeben von tropischen Gärten

Diese wirklich einzigartige Immobilie bietet ein außergewöhnliches Wohnerlebnis. Ursprünglich eine Erdgeschosswohnung mit 2 Schlafzimmern und 2 Bädern, haben die derzeitigen Eigentümer den Raum durch die Einbeziehung zweier angrenzender Bereiche umgestaltet und so ein prächtiges 3-Schlafzimmer-Haus mit beeindruckenden 294 m² geschaffen, darunter 105 m² umlaufende Terrassen. Umgeben von üppigen tropischen Gärten liegt diese fabelhafte Immobilie in einer exklusiven Wohnanlage in Miraflores und bietet einen ruhigen und sicheren Lebensstil. Die Eingangshalle führt zum voll ausgestatteten Hauswirtschaftsraum, einem großen Wohnbereich, zwei Doppelschlafzimmern, beide mit Einbauschränken und Zugang zur Terrasse, eigenem Bad und Gästebad. Der große Essbereich ist durch elegante Glastrenntüren abgetrennt und geht nahtlos in die offene, voll ausgestattete Küche über, die sich ideal für Unterhaltung und Familienleben eignet. Von diesem Bereich aus hat man Zugang zu einem weiteren 65 m² großen Bereich, der aus einem riesigen Hauptschlafzimmer mit begehbarem Kleiderschrank und einem zweiten Wohnbereich mit Terrassentüren besteht, die zu den Terrassen führen. Die 105 m² großen Rundumterrassen, umgeben von tropischen Gärten, bieten einen idealen Rahmen für Mahlzeiten im Freien, zum Entspannen oder einfach zum Genießen der wunderschönen Umgebung. Nur 10 Gehminuten vom Miraflores Golf Club, 10 Minuten vom Strand und 5 Autominuten von La Cala de Mijas entfernt bietet dieses Anwesen beispiellosen Komfort. Marbella ist auch nur 15 Minuten entfernt. Diese 2006 fertiggestellte Anlage ist sehr gefragt und bekannt für ihre wunderschön gepflegten Gemeinschaftsbereiche, darunter ein großer Swimmingpool und tropische Gärten. Mit einfachem Zugang zu Supermärkten, Geschäften, Bars, Restaurants und dem Strand ist alles, was Sie brauchen, in unmittelbarer Nähe. Dieses Anwesen verfügt über eine Tiefgarage und einen großen Abstellraum.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
Aufzug
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Lagerraum
Privatem Badezimmer
Marmorböden
Doppelverglasung
Einbauschränke
Allzweckraum
Glasfaser
Gastwohnung

Ansichten

Garten

Schwimmbad

Gemeinschaft

Garten

Gemeinschaft

Versorgungsunternehmen

Elektrizität

CO2 -Emissionsbewertung

E

Orientierung

West

Süd

North

Einstellung

In der Nähe von Golf
Siedlung
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe von Schulen
In der Nähe des Meeres
Frontline Golf

Möbel

Optional

Sicherheit

Gated Complex

Kategorie

Wiederverkauf
Golf

Klimakontrolle

Klimaanlage

Zustand

Exzellent

Küche

Voll Ausgerüstet

Parken

Unter Tage

Energiebewertung

E