



## Duplex à vendre à Torrevieja

329 900 €

Référence: AC13257 Chambres: 3 Bain: 3 Terrain: 250m<sup>2</sup> Construite: 98m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Torrevieja

Cette impressionnante maison jumelée de coin, construite en 2022, moderne et fonctionnelle. Avec 3 chambres et 3 salles de bains, d'une surface habitable de 94 m<sup>2</sup> et un solarium de 50 m<sup>2</sup>, vous profiterez d'espaces spacieux et lumineux grâce à son orientation sud et sud-ouest. Jardin de 105m<sup>2</sup>Le chalet est au rez-de-chaussée avec 1 chambre, un séjour avec une cuisine française ouverte sur celui-ci, avec accès à la galerie et une salle de bain complète. A l'étage supérieur, avec 2 chambres, avec 2 salles de bains indépendantes dans les mêmes chambres, un balcon parfait pour profiter du climat méditerranéen. Le solarium au deuxième étage est idéal pour se détendre, avec vue dégagée et espace barbecue. Climatisation chaude et froide par conduits. Vous pouvez garer votre voiture sur le terrain privé et il dispose d'une prise pour une voiture électrique. Menuiserie intérieure en bois laqué et extérieure en PVC et double vitrage avec stores électriques. Piscine communautaire est vendu partiellement meublé et sans objets personnels, voir INVENTAIRE. Il est en parfait état, prêt à emménager sans nécessiter de réparations. Situé sur un terrain de 105 m<sup>2</sup>, ce chalet offre un patio privé et un parking sur le territoire fermé du complexe. Profitez de la grande piscine communautaire et de la proximité de la lagune de sel rose, du centre sportif, des hôpitaux, des écoles, des plages et du célèbre centre commercial La Zenia Boulevard. Ne manquez pas l'opportunité de vivre dans cette région de la Costa Blanca, parfaite aussi bien pour vivre toute l'année que pour passer l'été.