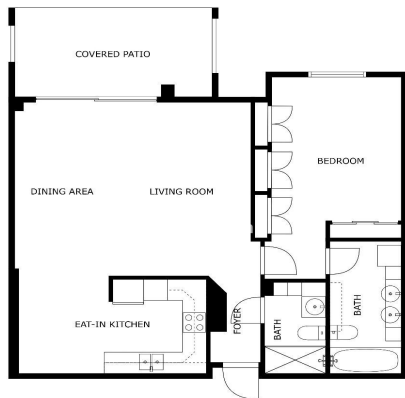


# Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in Estepona

289.995 €

Referenz: R4744588 Schlafzimmer: 1 Badezimmer: 2 Garten: 99m<sup>2</sup> Terrasse: 12m<sup>2</sup>



SIZES ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.



## Costa del Sol, El Paraiso

Dieses Apartment im Erdgeschoss hatte ursprünglich zwei Betten und wurde in ein großes Apartment mit einem Schlafzimmer umgewandelt, obwohl das zweite Schlafzimmer problemlos wieder hinzugefügt werden könnte. Die Wohnung verfügt über sehr hohe Decken, ein geräumiges Wohn-/Esszimmer, eine offene Küche, ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, viel Stauraum und ein zweites Badezimmer. Die praktische Terrasse eignet sich perfekt zum Essen und Entspannen im Freien und bietet direkten Zugang zu den hübschen Gemeinschaftsgärten, dem Swimmingpool und allen Annehmlichkeiten, die die Urbanisation zu bieten hat.

Die Wohnung verfügt über ein sehr hohes Mietpotenzial, da die Urbanisation Nordic Royal Club auf dem skandinavischen Markt äußerst beliebt ist. Es eignet sich auch perfekt als dauerhafter Wohnsitz, da das Resort betreutes Wohnen mit zahlreichen Annehmlichkeiten wie Gesellschaftsraum, Fitnessstudio, Fitnesskursen, Bibliothek, Billardraum, 24-Stunden-Rezeption und medizinischer Betreuung bietet. Die Wohnanlage liegt östlich von Estepona, nur 1,5 km vom Strand El Saladillo und 1,7 km vom Strand San Pedro entfernt. Geschäfte und Restaurants sind zu Fuß erreichbar und Marbella und das berühmte Puerto Banús sind nur wenige Autominuten entfernt ...

## Eigenschaften:

### Merkmale

In der Nähe des Transports

Private Terrasse

Lagerraum

Privatem Badezimmer

Doppelverglasung

Einbauschränke

Grill

Gastwohnung

Fitnessstudio

Sauna

### Einstellung

In der Nähe von Golf

In der Nähe von Geschäften

In der Nähe der Stadt

In der Nähe von Schulen

### Klimakontrolle

Klimaanlage

### Versorgungsunternehmen

Telefon

### Ansichten

Garten