



Frakoblet villa til salg i Daya Vieja

695.000 €

Reference: AC13273 Soveværelser: 4 Badeværelser: 4 Plot Size: 6.787m² Byg Størrelse: 262m²





La Vega Baja, Daya Vieja

Denne smukke og moderniserede villa i Daya Nueva er nu til salg og tilbyder en unik kombination af komfort, kvalitet og en skøn beliggenhed. Med en imponerende grund på næsten 7.000 m² får du et hjem, hvor både boligen og de udendørs omgivelser er gennemtænkt ned til mindste detalje. Villaen er opført i 2005 og bygget i høj kvalitet med isolerede vægge samt energirigtige døre og vinduer, der sikrer et behageligt indeklima året rundt. En rummelig og veldisponeret bolig. Boligen er fordelt på to etager og indeholder: 4 soveværelser og 4 badeværelser. Stor tv-stue og lys spisestue med direkte adgang til det fantastiske poolområde. Lyst og moderne køkken med køkkenø og masser af skabsplads. Praktisk og lys entre, der i dag anvendes som neglesalon. På 1. sal findes et soveværelse med eget badeværelse og adgang til en stor tagterrasse med smuk udsigt over landskabet og bjergene. Eksklusivt udendørsområde med privat pool. Udenfor venter et imponerende poolområde, hvor du kan nyde solen og roen i smukke omgivelser. Poolen er opvarmet og har et elegant vandfald, der skaber en helt særlig stemning. Derudover er der et elektrisk poolcover, der udnytter solens varme til opvarmning – en både smart og energieffektiv løsning. Ved siden af poolen findes et afskærmet udendørs brusebad. Til dig, der elsker udendørs madlavning og hyggelige middage, er der et fuldt udstyret sommerkøkken placeret i en charmerende træhytte med plads til spisebord. Her står alt i ly for vind og vejr, så rengøringen holdes på et minimum. Haven er yderst velholdt og udstyret med automatisk vandingsanlæg, og der er opsat solpaneler på grunden, hvilket bidrager til en markant besparelse på elregningen. Plads til alt – garage, værksted og opbevaring. Ejendommen har desuden en rummelig garage samt et værksted, hvor der er masser af plads til både opbevaring, bil og hobbyprojekter. Boligen opvarmes via både træpillefyr, oliefyr med radiatorer i alle rum samt aircondition til både opvarmning og køling, og takket være øst-vest-orienteringen er der sol på huset hele dagen. Grunden er fuldt indhegnet og har elektrisk port ved indkørslen, hvilket giver tryghed. Perfekt beliggenhed – tæt på alt. Selvom villaen ligger i fredelige omgivelser, er der kort afstand til alt, hvad du behøver. Den charmerende spanske landsby Daya Nueva ligger blot 1,4 km væk og byder på dagligvarebutikker, restauranter og lokalt liv. Den nærmeste strand er kun 10 km væk og er den smukke strand i Guardamar. Alicante lufthavn nås på blot 45 minutters kørsel. Der er nem adgang til både hovedveje og motorvej. Ligeledes er Torre Vieja og områdets mange faciliteter inden for rækkevidde, hvis du ønsker shopping, restauranter og en smuk strandpromenade. En bolig med uanede muligheder. Denne villa er ideel som både helårsbolig og eksklusiv feriebolig for dig, der ønsker privatliv, rummelighed og luksus i smukke omgivelser. Boligen sælges fuldt møbleret og er klar til indflytning – det eneste, du skal gøre, er at flytte ind og nyde dit nye hjem. Se videoen på vores hjemmeside, og book en fremvisning allerede i dag – denne bolig skal opleves!