



# Penthouse zum Verkauf in Nerja

699.000 €

Referenz: R4974349 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Garten: 158m<sup>2</sup>





## Costa del Sol East, Nerja

Exklusives Penthouse im Herzen von Nerja, spektakulärer Meerblick mit Sonnenauf- und -untergang von den Terrassen.

Großes, gut geplantes Penthouse mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern, wundervolle Terrassen mit ganztägiger Sonne. Restaurants und Supermärkte liegen gleich um die Ecke und zum Balcón de Europa sind es zu Fuß nur 15 Minuten. Der nächste Strand, Burriana oder Carabeo, ist zu Fuß in weniger als 15 Minuten zu erreichen.

Eine geräumige Eingangshalle heißt uns in diesem einzigartigen Penthouse willkommen, das viel Licht und Platz bietet. Eine große, voll ausgestattete Küche mit separatem Essbereich, angrenzend an die Küche ist eine Waschküche und es gibt auch den Ausgang zu einer der schönen Terrassen der Etage.

Grosses Wohnzimmer mit Kamin, vom Wohnzimmer aus gelangt man auch auf die grosse Terrasse an der Vorderseite der Wohnung. Von hier aus gelangt man auch zu den drei Schlafzimmern und den beiden Bädern, eines der Schlafzimmer verfügt über ein eigenes Bad und zusätzlich über einen begehbaren Kleiderschrank.

Die große Terrasse mit Grillplatz lädt zu zauberhaften Abenden mit Blick auf weite Teile von Nerja und das Meer ein. Hier fühlen Sie sich mit Familie und Freunden am wohlsten und genießen das Leben.

Der Flughafen Málaga ist 50 Autominuten entfernt, aber es gibt auch eine regelmäßige Busverbindung von Nerja. Der renommierte Golfplatz Baviera ist nur 20 Autominuten von Ihrem neuen Zuhause entfernt. Im Winter sind Sie mit dem Auto in nur anderthalb Stunden in Granada und können in der Sierra Nevada Ski fahren. Morgens Skifahren und nachmittags Schwimmen, das Beste aus beiden Welten.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
Aufzug  
In der Nähe des Transports  
Private Terrasse  
Lagerraum  
Privatem Badezimmer  
Doppelverglasung  
Einbauschränke  
Grill  
Solarium  
Restaurant vor Ort

### Ansichten

Meer  
Berg  
Panorama

### Küche

Voll Ausgerüstet

### Kategorie

Luxus  
Wiederverkauf

### Orientierung

West  
Süd  
Süd-Ost  
Südwesten

### Einstellung

In der Nähe von Golf  
Siedlung  
In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe von Schulen  
In der Nähe des Meeres  
In der Nähe der Stadt  
Stadt  
Nahe am Skifahren

### Sicherheit

Eingabetelefon

### Klimakontrolle

Klimaanlage  
Kamin

### Zustand

Exzellent

### Parken

Street