



Villa / Chalet en venta en Estepona

4.500.000 €

Referencia: R4974442 Dormitorios: 4 Baños: 4 Construido: 370m² Terraza: 145m²





Costa del Sol, New Golden Mile

¡VILLA LLAVE EN MANO! Villa nueva en primera línea de playa ubicada en una prestigiosa comunidad cerrada con seguridad 24 horas. Perfectamente orientada al sur / suroeste, ofrece impresionantes vistas al mar Mediterráneo y acceso directo al paseo marítimo y a la playa. La villa dispone de 4 dormitorios, 4 baños, aseo de invitados, gran sótano con luz natural con zona chill-out / sala de juegos, bar y gimnasio. Cocina y salón de planta abierta con grandes ventanales correderos que se esconden en las paredes y suelos continuos que crean una transición perfecta entre el interior y el exterior, permitiendo disfrutar plenamente de la belleza natural del entorno. Amplias terrazas y jardín privado con piscina, jacuzzi y una mini cocina exterior con barbacoa para reuniones inolvidables. Comodidades modernas como ascensor, sistema aerotérmico de alta gama, calefacción por suelo radiante, aire acondicionado, persianas eléctricas, y 3 plazas de aparcamiento privadas. La villa se entrega completamente amueblada y lista para entrar a vivir. Mobiliario incluido en el precio.



Características:

Características

- Terraza
- Elevar
- Terraza
- Trastero
- Baño privado
- Doble acristalamiento
- Armarios empotrados
- Jacuzzi
- Barbacoa
- Bar
- Gimnasia
- Sala de juegos
- Tenis de remo
- Pista de tenis
- Sótano

Puntos de vista

- Mar
- Panoramic
- Piscina
- Playa

Piscina

- Private

Jardín

- Private
- Ajardinado

Categoría

- Nuevo desarrollo

Orientación

- Sur
- Sur oeste

Configuración

- Urbanización
- Cerca de las tiendas
- Cerca del mar
- Cerca de la ciudad
- Frente a la playa

Muebles

- Parte amueblada

Seguridad

- Complejo cerrado
- Seguridad de 24 horas
- Sistema de alarmas
- Teléfono de entrada

Control climatico

- Fría de aire acondicionado
- A/C caliente
- U/F Calefacción

Condición

- Nueva construcción

Cocina

- Fully Fitted
- Kitchen-Lounge

Estacionamiento

- Underground
- Cochera
- Private
- More Than One