



Villa détachée à vendre à Estepona

4 500 000 €

Référence: R4974442 Chambres: 4 Bain: 4 Construite: 370m² Terrasse: 145m²





Costa del Sol, New Golden Mile

VILLA CLÉ EN MAIN ! Villa neuve en bord de mer située dans une communauté fermée prestigieuse avec sécurité 24h/24. Idéalement orientée sud / sud-ouest, elle offre une vue imprenable sur la mer Méditerranée et un accès direct à la promenade et à la plage. Elle comprend 4 chambres, 4 salles de bains, des toilettes invités, un grand sous-sol lumineux avec un espace détente / salle de jeux, un bar et une salle de sport. Cuisine ouverte sur le salon avec de grandes baies vitrées coulissantes encastrées dans les murs, et un sol uniforme assurant une continuité parfaite entre intérieur et extérieur pour profiter pleinement de la beauté naturelle. Grandes terrasses et jardin privé avec piscine, jacuzzi et mini-cuisine extérieure avec barbecue. Confort moderne avec ascenseur, système aérothermique haut de gamme, chauffage au sol, climatisation, volets et stores électriques, 3 places de parking réservées. La villa est entièrement meublée et prête à emménager. Mobilier inclus dans le prix.



Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Contrôle du climat
Terrasse couverte	Sud	Cold A / C
Ascenseur	Sud-ouest	A / C chaud
Terrasse privée		Chauffage U / F
Pièce de stockage		
Salle de bain		
Double vitrage		
Armoires encastrées		
Jacuzzi		
Barbecue		
Bar		
Salle de sport		
Salle de jeux		
Paddle tennis		
Court de tennis		
Sous-sol		
Vues	Paramètre	Condition
Mer	Urbanisation	Nouvelle construction
Panoramique	Proche des magasins	
Piscine	Près de la mer	
Plage	Près de la ville	
	En bord de mer	
Piscine	Meubles	Cuisine
Private	Partie fournie	Entièrement équipée
Jardin	Sécurité	Kitchen-Lounge
Private	Complexe fermé	Souterrain
Aménagé	Sécurité 24 heures	Garage
	Système d'alarme	Private
	Téléphone d'entrée	Plus d'un
Catégorie		
Nouveau développement		