



## Villa détachée à vendre à Marbella

2 240 200 €

Référence: R4974547    Chambres: 6    Bain: 6    Terrain: 1 206m<sup>2</sup>    Construite: 551m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Découvrez cette spectaculaire maison unifamiliale située à Los Naranjos, Nueva Andalucía, Marbella (Málaga), une propriété de luxe qui allie espace, confort et exclusivité. D'une superficie construite de 550,64 m<sup>2</sup> sur un terrain de 1 206 m<sup>2</sup>, cette maison offre un environnement unique pour profiter du style de vie méditerranéen.

La maison dispose de 6 grandes chambres et 6 salles de bains, idéales pour garantir un maximum de confort et d'intimité. Sa cuisine équipée a été conçue pour offrir fonctionnalité et élégance, complétant parfaitement les autres espaces de la maison.

À l'extérieur, se distinguent son jardin privé et une piscine privée spectaculaire, parfaites pour se détendre et profiter du climat ensoleillé de la Costa del Sol. De plus, elle dispose d'une grande terrasse, idéale pour des réunions en plein air ou simplement pour contempler les environs.

Les équipements supplémentaires comprennent la climatisation, une cheminée, un interphone et des finitions de haute qualité qui garantissent une expérience luxueuse dans tous les coins.

Si vous recherchez une propriété unique dans l'une des zones les plus exclusives de la Costa del Sol, cette villa est le choix parfait.

Villa Individuelle, Nueva Andalucía, Costa del Sol.

6 Chambres, 6 Salles de bains, Surface 551 m<sup>2</sup>, Jardin/Terrain 1206 m<sup>2</sup>.

Situation : Golf à proximité, Mer à proximité, Urbanisation.

Orientation : Sud.

Etat : Bon.

Piscine : Privée.

Régulateur de température : Climatisation, Clim. préinstallée.

Vues : Panoramique, Jardin, Piscine, Urbaine.

Caractéristiques : Terrasse couverte, Garde-robes encastrées, Transports à proximité, Terrasse privée, Sol en marbre, Doubles-vitrages.

Cuisine : Partiellement équipée.

Jardin : Privé.

Sécurité : Complexe sécurisé, Interphone.

Parking : Souterrain, Garage, Couvert, Privé.

Services publics : Electricité, Eau potable, Téléphone.

Catégorie : Bonne affaire, Bon marché, Propriétés affligées, Golf, Maisons de vacances, Investissement, De luxe, Saisie immobilière.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Près du transport  
Terrasse privée  
Sol en marbre  
Double vitrage  
Armoires encastrées

### Vues

Panoramique  
Jardin  
Piscine  
Urban

### Piscine

Private

### Sécurité

Complexe fermé  
Téléphone d'entrée

### Catégorie

Maison de vacances  
Investissement  
Luxe  
Marchander  
Bon marché  
Le golf  
Affligé

### Orientation

Sud

### Paramètre

Près du golf  
Urbanisation  
Près de la mer

### Cuisine

Partiellement équipé

### Parking

Souterrain  
Garage  
Private  
Covered

### Contrôle du climat

Climatisation  
A / C pré-installé

### Condition

Bien

### Jardin

Private

### Services publics

Électricité  
Eau potable  
Téléphone