



Abstandsvilla zum Verkauf in Benahavís

2.775.000 €

Referenz: R4974742 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 3 Grundstücksgröße: 2.103m² Garten: 350m² Terrasse: 400m²





Costa del Sol, Benahavís (town)

Eine moderne Luxusvilla "Schlüsselfertig" in einer der malerischsten Gegenden des Monte Mayor Tals, die sich perfekt in die üppige Landschaft des prestigeträchtigen Bergumfelds dieser begehrten Wohnanlage einfügt. Die Villa verfügt über 3 Schlafzimmer mit eigenem Bad, ein Gäste-WC auf der Hauptebene und ein zusätzliches Badezimmer neben dem Pool. Auf der oberen Ebene gibt es Platz für ein Fitnessstudio, eine überdachte Terrasse und eine Außenküche. Eine Garage mit Platz für 2 Autos befindet sich an der Oberseite der Villa. Hohe Decken und bodentiefe Fenster schaffen ein Gefühl von Weite und fördern das natürliche Licht im gesamten Innenraum. Die offene Küche und die Badezimmer sind komplett ausgestattet, und das Haus verfügt über eine Fußbodenheizung im gesamten Gebäude. Die Villa erstreckt sich über drei Ebenen, die jeweils so gestaltet sind, dass sie die Privatsphäre maximieren und entspannende Ausblicke auf das Meer und die umliegende Natur bieten. Die Hauptsuite, das geräumige Wohnzimmer und die Küche mit einer angrenzenden überdachten Terrasse machen das Erdgeschoss sowohl für Ruhe als auch für Unterhaltung ideal. Die Terrassen, Gärten und Grünflächen auf dem Dach vermitteln ein Gefühl der Offenheit und Harmonie mit der Natur, während ein moderner Poolbereich und mehrere Außenbereiche zum Entspannen unter der Sonne einladen. Der privilegierte Standort von Monte Mayor, innerhalb der anerkannten Gemeinde Benahavís, liegt zwischen Marbella und Estepona, nur eine kurze Autofahrt von den Küstensandstränden, Dienstleistungen, Freizeitbereichen, Einkaufszentren und einigen der besten Golfplätze entfernt.



Eigenschaften:

Merkmale

- Überdachte Terrasse
- Aufzug
- Private Terrasse
- Privatem Badezimmer
- W-lan
- Allzweckraum
- Glasfaser
- Solarium

Einstellung

- In der Nähe von Golf Siedlung
- In der Nähe der Stadt

Küche

- Voll Ausgerüstet
- Kitchen-Lounge

Parken

- Garage
- Privat
- Mehr als eine

Orientierung

- Süd-Ost

Zustand

- Neubau

Garten

- Privat
- Angelegt

Versorgungsunternehmen

- Photovoltaik -Sonnenkollektoren

Ansichten

- Meer
- Berg
- Panorama

Schwimmbad

- Privat

Sicherheit

- Gated Complex
- Alarmsystem

Kategorie

- Neue Entwicklung