



Abstandsvilla zum Verkauf in Benahavís

2.775.000 €

Referenz: R4974742 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 3 Grundstücksgröße: 2.103m² Garten: 350m² Terrasse: 400m²





Costa del Sol, Benahavís (town)

Eine moderne Luxusvilla "Schlüsselfertig" in einer der malerischsten Gegenden des Monte Mayor Tals, die sich perfekt in die üppige Landschaft des prestigeträchtigen Bergumfelds dieser begehrten Wohnanlage einfügt. Die Villa verfügt über 3 Schlafzimmer mit eigenem Bad, ein Gäste-WC auf der Hauptebene und ein zusätzliches Badezimmer neben dem Pool. Auf der oberen Ebene gibt es Platz für ein Fitnessstudio, eine überdachte Terrasse und eine Außenküche. Eine Garage mit Platz für 2 Autos befindet sich an der Oberseite der Villa. Hohe Decken und bodentiefe Fenster schaffen ein Gefühl von Weite und fördern das natürliche Licht im gesamten Innenraum. Die offene Küche und die Badezimmer sind komplett ausgestattet, und das Haus verfügt über eine Fußbodenheizung im gesamten Gebäude. Die Villa erstreckt sich über drei Ebenen, die jeweils so gestaltet sind, dass sie die Privatsphäre maximieren und entspannende Ausblicke auf das Meer und die umliegende Natur bieten. Die Hauptsuite, das geräumige Wohnzimmer und die Küche mit einer angrenzenden überdachten Terrasse machen das Erdgeschoss sowohl für Ruhe als auch für Unterhaltung ideal. Die Terrassen, Gärten und Grünflächen auf dem Dach vermitteln ein Gefühl der Offenheit und Harmonie mit der Natur, während ein moderner Poolbereich und mehrere Außenbereiche zum Entspannen unter der Sonne einladen. Der privilegierte Standort von Monte Mayor, innerhalb der anerkannten Gemeinde Benahavís, liegt zwischen Marbella und Estepona, nur eine kurze Autofahrt von den Küstensandstränden, Dienstleistungen, Freizeitbereichen, Einkaufszentren und einigen der besten Golfplätze entfernt.



Eigenschaften:

Merkmale	Orientierung	Ansichten
Überdachte Terrasse	Süd-Ost	Meer
Aufzug		Berg
Private Terrasse		Panorama
Privatem Badezimmer		
W-lan		
Allzweckraum		
Glasfaser		
Solarium		
Einstellung	Zustand	Schwimmbad
In der Nähe von Golf	Neubau	Privat
Siedlung		
In der Nähe der Stadt		
Küche	Garten	Sicherheit
Voll Ausgerüstet	Privat	Gated Complex
Kitchen-Lounge	Angelegt	Alarmsystem
Parken	Versorgungsunternehmen	Kategorie
Garage	Photovoltaik -Sonnenkollektoren	Neue Entwicklung
Privat		
Mehr als eine		