

## Villa / Chalet en venta en Marbella

3.500.000€

Referencia: R4974739 Dormitorios: 5 Baños: 5 Terreno: 1.600m<sup>2</sup> Construído: 605m<sup>2</sup> Terraza: 222m<sup>2</sup>













## Costa del Sol, Artola

Villa contemporánea de 3 niveles en Artola, Cabopino. Ubicación privilegiada con vistas a la costa y la naturaleza. 5 dormitorios en suite y 2 aseos independientes en dos niveles. El primer nivel cuenta con espacio para un gimnasio, sala de cine y lavandería, además de una zona de aparcamiento para 2/3 coches. Techos altos y ventanas de gran tamaño que crean una sensación de amplitud y luminosidad en toda la vivienda. Cocina de concepto abierto y baños totalmente equipados. Suelo radiante. Piscina climatizada. Ascensor en todos los niveles. Proyecto «Llave en Mano» desarrollado por constructores belgas, construido con los más altos estándares de calidad y máximas garantías. Los interiores pueden personalizarse según los deseos del cliente.



## Características:

Sala de juegos

Puntos de vista

Orientación Características **Control climatico** 

Sur Fría de aire acondicionado Terraza

Elevar A/C caliente

Terraza Calefacción central

Baños u/f/h Televisión satelital

U/F Calefacción Trastero

Baño privado Doble acristalamiento

Armarios empotrados

Lavadero Jacuzzi Barbacoa Fibra óptica Gimnasia Domotica

Sótano

Configuración

Mar Cerca del golf Nueva construcción

Condición

Montaña Cerca del puerto

**Panoramic** Cerca de las tiendas Jardín Cerca del mar Piscina Cerca del bosque

Golf

**Piscina** Cocina Jardín Heated **Fully Fitted Private Private** Ajardinado

Facil mantenimiento

Seguridad Estacionamiento Categoría

Sistema de alarmas Cochera Nuevo desarrollo

Teléfono de entrada Private

Caja fuerte More Than One