



n.stigter@abracasabra.es

## Villa détachée à vendre à Marbella

3 500 000 €

Référence: R4974739 Chambres: 5 Bain: 5 Terrain: 1 600m<sup>2</sup> Construite: 605m<sup>2</sup> Terrasse: 222m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Artola

Villa contemporaine de designer sur 3 niveaux à Artola, Cabopino. Un emplacement privilégié avec vue sur la côte et la nature. 5 chambres en suite et 2 toilettes séparées sur deux niveaux. Le premier niveau comprend un espace pour une salle de sport, un cinéma et une buanderie, ainsi qu'un parking pour 2 à 3 voitures. Hauts plafonds et baies vitrées créent une sensation d'espace et de lumière dans toute la maison. Cuisine ouverte et salles de bains entièrement équipées. Chauffage au sol. Piscine chauffée. Ascenseur desservant tous les niveaux. Projet clé en main réalisé par des développeurs belges, construit avec les plus hauts standards de qualité et des garanties maximales. L'intérieur peut être adapté selon les souhaits du client.



## Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Contrôle du climat
Terrasse couverte	Sud	Cold A / C
Ascenseur		A / C chaud
Terrasse privée		Chauffage central
Télévision par satellite		Salles de bain U / F / H
Pièce de stockage		Chauffage U / F
Salle de bain		
Double vitrage		
Armoires encastrées		
Buanderie		
Jacuzzi		
Barbecue		
Fibre optique		
Salle de sport		
Domotique		
Salle de jeux		
Sous-sol		
Vues	Paramètre	Condition
Mer	Près du golf	Nouvelle construction
Montagne	Près du port	
Panoramique	Proche des magasins	
Jardin	Près de la mer	
Piscine	Près de la forêt	
Le golf		
Piscine	Cuisine	Jardin
Chauffé	Entièrement équipée	Private
Private		Aménagé
Sécurité	Parking	Entretien facile
Système d'alarme	Garage	Catégorie
Téléphone d'entrée	Private	Nouveau développement
Coffre-fort	Plus d'un	